

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

DANH MỤC

DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM THU HÚT ĐẦU TƯ CỦA TỈNH GIA LAI

NĂM 2025 - 2030



THÔNG TIN ĐẦU TƯ TỈNH GIA LAI

MỤC LỤC

LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP: 13 dự án

1. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT CHẤT BẮN DẪN/CHIP BẮN DẪN/VI MẠCH BẮN DẪN
2. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỘNG CƠ CHO TÀU THUYỀN
3. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT PIN LITHIUM-ION, PIN THỂ RẮN
4. DỰ ÁN SẢN XUẤT XE ĐIỆN THÔNG MINH, XE BAY, THIẾT BỊ DI CHUYỂN CÁ NHÂN
5. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT THÉP XANH (H2 Reduction - không dùng than cốc)
6. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT HYDRO XANH VÀ THIẾT BỊ LIÊN QUAN
7. DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ Y TẾ THÔNG MINH (AI, IOT, ROBOT Y TẾ, CẢM BIẾN Y TẾ)
8. DỰ ÁN THUYẾT ĐIỆN IIA HIAO
9. DỰ ÁN THUYẾT ĐIỆN ĐẮK AYOUNH
10. DỰ ÁN TRUNG TÂM SẢN XUẤT PHẦN MỀM
11. DỰ ÁN TRUNG TÂM DỮ LIỆU (BIG DATA)
12. DỰ ÁN KHU CÔNG VIÊN PHẦN MỀM QUANG TRUNG
13. DỰ ÁN KHU CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TẬP TRUNG

LĨNH VỰC BẤT ĐỘNG SẢN, KINH TẾ ĐÔ THỊ: 13 dự án

1. DỰ ÁN MỞ RỘNG VỀ PHÍA TÂY KHU DU LỊCH HẢI GIANG MERRY LAND
2. DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ NAM ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG
3. DỰ ÁN KHU ĐẤT XÂY DỰNG KHU KHÁCH SẠN TIÊU CHUẨN 5 SAO, VĂN PHÒNG CHO THUÊ VÀ TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ (K200)
4. DỰ ÁN KHU CHUNG CƯ THƯƠNG MẠI ĐƯỜNG NGUYỄN TRỌNG TRÌ, PHƯỜNG QUY NHƠN ĐÔNG
5. DỰ ÁN PHÂN KHU SỐ 1 THUỘC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI NHƠN HỘI
6. DỰ ÁN PHÂN KHU SỐ 3 THUỘC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI NHƠN HỘI
7. DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ CK 54
8. DỰ ÁN KHU KHÁCH SẠN, TRUNG TÂM MUA SẮM PHỨC HỢP
9. DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP NGHỈ DƯỠNG - SÂN GOLF
10. DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP NGHỈ DƯỠNG - SÂN GOLF
11. DỰ ÁN QUẦN THỂ SINH THÁI NGHỈ DƯỠNG – THỂ THAO
12. DỰ ÁN KHU THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ VÀ SÂN GOLF PHÍA ĐÔNG XÃ CHƯ PẮM
13. DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI BỜ TÂY SÔNG IA SOL

LĨNH DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ: 14 dự án

1. DỰ ÁN KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ NIGHT PARADISE NHƠN HỘI
2. DỰ ÁN KHU DU LỊCH EO VƯỢT 1
3. DỰ ÁN KHU DU LỊCH EO VƯỢT 2
4. DỰ ÁN KHU KHÁCH SẠN CAO TẦNG TẠI ĐIỂM SỐ 1
5. DỰ ÁN KHU THỂ DỤC THỂ THAO KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, DU LỊCH LA VUÔNG
6. DỰ ÁN KHU THỂ DỤC THỂ THAO KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, DU LỊCH BÃI CỎN
7. DỰ ÁN KHU DU LỊCH TÂN THANH
8. DỰ ÁN KHU DU LỊCH, CÔNG VIÊN SINH THÁI 01 THUỘC KHU DỊCH VỤ DU LỊCH, CÔNG VIÊN SINH THÁI NGẬP MẶN PHÍA NAM CỐN CHIM

- 3 9. DỰ ÁN KHU DỊCH VỤ, BẾN TÀU DU LỊCH THUỘC KHU ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG ĐẮM THỊ NẠI 40
- 4 10. DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP VĂN HÓA, THUỘC KHU LỖI ĐÔ THỊ 41
- 5 11. DỰ ÁN KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ THUỘC KHU LỖI ĐÔ THỊ 42
- 6 12. DỰ ÁN KHU DU LỊCH SINH THÁI VƯỜN QUỐC GIA KON KA KINH, KẾT HỢP 43
- 7 DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG VỀ NGUỒN TẠI TRUNG TÂM VƯỜN QUỐC GIA KON KA KINH
- 8 13. DỰ ÁN KHU DU LỊCH VĂN HÓA CAO NGUYÊN ĐỒI THÔNG 44
- 9 KẾT HỢP ĐÔ THỊ SINH THÁI
- 10 14. DỰ ÁN CỤM DU LỊCH SINH THÁI HỒ AYUN HẠ - NÚI CHƯ A THAI 45
- 11 - DI TÍCH LỊCH SỬ QUỐC GIA PLEI M

LĨNH VỰC DỊCH VỤ CẢNG, LOGISTICS: 4 dự án

- 12 1. DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS CANH VINH 46
- 13 2. DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS 47
- 14 3. DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS QUỐC TẾ TÂY NGUYÊN 48
- 15 4. DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG HÀNG KHÔNG PLEIKU 49
- 16 5. DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG HÀNG KHÔNG PLEIKU 50

LĨNH VỰC NÔNG, LÂM NGHIỆP VÀ CHẾ BIẾN THỦY, HẢI SẢN: 10 dự án

- 17 1. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO 51
- 18 2. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO 52
- 19 3. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO 53
- 20 4. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO 54
- 21 5. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO 55
- 22 6. DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO GẮN VỚI 56
- 23 DU LỊCH SINH THÁI HỒ PLEI THƠ GA 57
- 24 7. DỰ ÁN KHAI THÁC ĐA MỤC ĐÍCH HỒ CHỨA NƯỚC IA MƠ 58
- 25 8. DỰ ÁN KHAI THÁC ĐA MỤC ĐÍCH HỒ CHỨA NƯỚC AYUN HẠ 59
- 26 9. DỰ ÁN CƠ SỞ CHẾ BIẾN GIA SÚC, GIA CẨM TẬP TRUNG 60
- 27 10. DỰ ÁN HẠ TĂNG KỸ THUẬT VÀ SẢN XUẤT, CHẾ BIẾN THỦY HẢI SẢN 61
- 28 XUẤT KHẨU, KINH DOANH CÁC DỊCH VỤ HẬU CẦN NGHE CÁ TẠM QUAN (GIAI ĐOẠN 1)
- 29
- 30

DANH MỤC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TỈNH GIA LAI 2025-2030

62



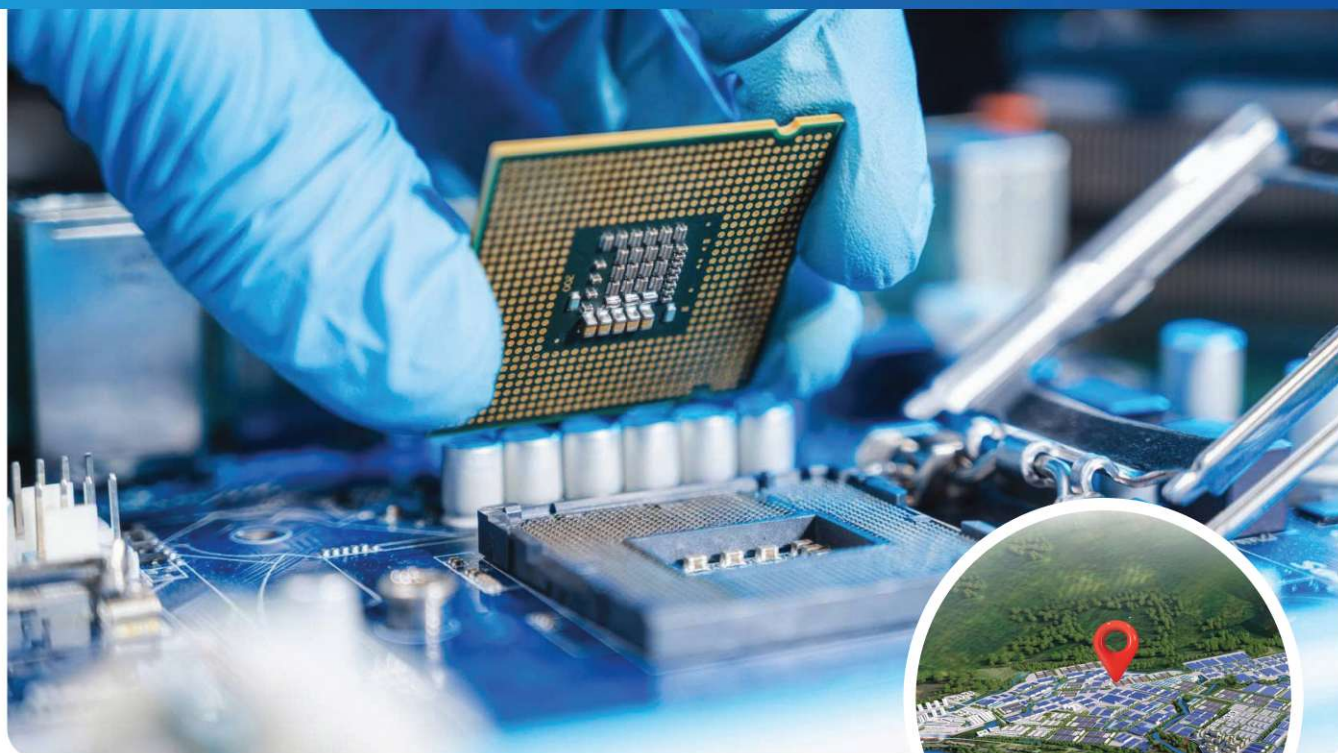
LĨNH VỰC

CÔNG NGHIỆP



Tỉnh Gia Lai tập trung phát triển công nghiệp chế biến, chế tạo lớn mạnh, trở thành trụ cột của nền kinh tế, dựa trên lợi thế về lao động, nông nghiệp và khai thác khu kinh tế, khu công nghiệp ven biển và trên Quốc lộ 19 - Quy Nhơn - An Khê - Pleiku; tạo đột phá về phát triển công nghiệp năng lượng tái tạo và công nghiệp xanh, hình thành Trung tâm năng lượng tái tạo của vùng Trung - Trung bộ; hỗ trợ chuyển đổi xanh; phát triển công nghiệp bán dẫn, trí tuệ nhân tạo (AI) gắn với hình thành Trung tâm đổi mới sáng tạo cấp vùng.





DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT CHẤT BÁN DẪN/CHIP BÁN DẪN/VI MẠCH BÁN DẪN

 Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
 Diện tích:	Tùy quy mô
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Xây dựng nhà máy sản xuất và lắp ráp các linh kiện điện tử sử dụng chất bán dẫn, phục vụ cho thiết bị di động, máy tính và sản phẩm điện tử tiêu dùng cung ứng cho thị trường trong nước và xuất khẩu. Hệ thống dây chuyền công nghệ hiện đại, đáp ứng chuẩn kỹ thuật và môi trường. Dự án được định hướng phát triển theo mô hình công nghiệp công nghệ cao, phù hợp với xu thế phát triển của ngành điện tử – bán dẫn, đồng thời bảo đảm khả năng mở rộng quy mô sản xuất trong tương lai.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai có vị trí chiến lược, thuận lợi cho phát triển ngành sản xuất chất bán dẫn nhờ khả năng kết nối hạ tầng liên vùng và quốc tế. Sân bay Phù Cát và Pleiku, Cảng Quy Nhơn và Phù Mỹ thuận lợi trong việc giao thương với các trung tâm kinh tế lớn, là đầu mối quan trọng phục vụ xuất nhập khẩu hàng hóa, thiết bị công nghệ cao. Chi phí đầu tư thấp, nguồn lao động trẻ và dồi dào.



DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỘNG CƠ CHO TÀU THUYỀN

📍	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
📏	Diện tích:	2 ha
🎯	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất động cơ các loại cho tàu thuyền. Công suất 5.000 - 6.000 cái/năm.
💰	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
🏢	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
👤	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅	Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai có hơn 6.000 tàu cá, tập trung tại cảng Quy Nhơn, Đê Gi, Tam Quan, Phù Mỹ... Ngoài tàu cá còn có tàu vận tải, tàu du lịch. Ngoài thị trường trong tỉnh, nhà máy còn có thể cung cấp cho các tỉnh lân cận và xuất khẩu sang các thị trường khác.



DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT PIN LITHIUM-ION, PIN THỂ RẮN

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
🏠 Diện tích:	Tùy quy mô
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất pin lithium-ion, pin thể rắn (phục vụ ô tô điện, thiết bị lưu trữ năng lượng).
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	5.000 tỷ đồng
🏢 Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	Với vị trí địa lý thuận lợi gần cảng Quy Nhơn và Phù Mỹ, sân bay Phù Cát, Pleiku tạo lợi thế trong logistics, nhập khẩu nguyên liệu và xuất khẩu sản phẩm. Bên cạnh đó, Gia Lai còn có tiềm năng phát triển điện mặt trời, điện gió, tạo liên kết chặt chẽ giữa sản xuất thiết bị lưu trữ năng lượng và hệ sinh thái năng lượng tái tạo. ngoài ra còn có quỹ đất rộng, chi phí hạ tầng hợp lý, nguồn lao động trẻ, dồi dào, dễ đào tạo giúp đáp ứng nhu cầu nhân lực kỹ thuật cao. Đây là nền tảng quan trọng để hình thành chuỗi giá trị bền vững trong lĩnh vực pin và năng lượng sạch.



DỰ ÁN SẢN XUẤT XE ĐIỆN THÔNG MINH, XE BAY, THIẾT BỊ DI CHUYỂN CÁ NHÂN

📍	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
📏	Diện tích:	Tùy quy mô
🎯	Mục tiêu và quy mô dự án:	Xây dựng nhà máy sản xuất xe điện thông minh (Smart EVs) công nghệ AI, hệ thống tự lái, kết nối IoT, năng lượng sạch, hướng đến giao thông bền vững. Phát triển và sản xuất xe bay (Flying Cars, eVTOL - Electric Vertical Takeoff and Landing) phục vụ giao thông đô thị, vận tải hành khách, cứu hộ y tế, dịch vụ logistics trên không.
💰	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	5.000 tỷ đồng
🏢	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
👥	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅	Lợi thế và tiềm năng:	Với lợi thế quỹ đất sạch, tiềm năng phát triển điện mặt trời, điện gió lớn, Gia Lai có thể cung cấp nguồn năng lượng xanh ổn định cho các nhà máy sản xuất hiện đại. Chiến lược phát triển kinh tế xanh của tỉnh gắn với bảo vệ môi trường và nâng cao chất lượng sống đô thị, tích hợp giao thông sạch và kết nối số, mở ra nhu cầu về các phương tiện di chuyển thông minh, không phát thải... là động lực để thu hút đầu tư các ngành công nghiệp sạch, thông minh, phù hợp xu thế toàn cầu.



DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT THÉP XANH (H₂ Reduction - không dùng than cốc)

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
	Diện tích:	Tùy quy mô
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất thép bằng công nghệ khử quặng sắt bằng hydro (H ₂ Reduction) thay thế than cốc.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.200 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Vị trí chiến lược gần cảng Quy Nhơn, cảng Phù Mỹ và kết nối với các trục giao thông chính như quốc lộ 1A, cao tốc Bắc - Nam, cao tốc Pleiku - Quy Nhơn, đường sắt Bắc - Nam giúp thuận lợi cho vận chuyển nguyên liệu và xuất khẩu. Gia Lai đang ưu tiên phát triển công nghiệp công nghệ cao, thân thiện môi trường, với chi phí đầu tư hợp lý và nhiều chính sách ưu đãi. Công nghệ H ₂ Reduction giúp giảm tới 95% khí CO ₂ , dễ đạt chuẩn CBAM - EU và ESG, mở rộng cơ hội xuất khẩu bền vững.



DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT HYDRO XANH VÀ THIẾT BỊ LIÊN QUAN

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
	Diện tích:	Tùy quy mô
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất hydro từ điện gió, điện mặt trời phục vụ công nghiệp và giao thông. Phát triển nhiên liệu sạch thay thế nhiên liệu hóa thạch.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai sở hữu tiềm năng lớn về điện gió, điện mặt trời, đặc biệt là gió ngoài khơi – nguồn năng lượng tái tạo thiết yếu cho sản xuất hydro xanh. Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp xanh như KCN Phù Mỹ cùng hệ thống cảng biển Quy Nhơn, Phù Mỹ tạo điều kiện thuận lợi cho xuất khẩu hydro hoặc các dẫn xuất như amoniac xanh, methanol sang các thị trường lớn như Nhật Bản, Hàn Quốc, EU. Ngoài ra, Gia Lai có chi phí đầu tư hợp lý, chính sách ưu đãi hấp dẫn, phù hợp cho các dự án công nghệ sạch, bền vững.



DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ Y TẾ THÔNG MINH (AI, IOT, ROBOT Y TẾ, CẢM BIẾN Y TẾ)

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
🏗️ Diện tích:	Tùy quy mô
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất thiết bị y tế thông minh (AI, IoT, Robot y tế, cảm biến y tế).
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
🏢 Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
👥 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai là điểm đến chiến lược để phát triển công nghiệp y tế công nghệ cao. Gần cảng biển Quy Nhơn, cảng Phù Mỹ, sân bay Phù Cát, sân bay Pleiku, cao tốc Bắc - Nam, cao tốc Quy Nhơn - Pleiku thuận tiện cho xuất khẩu. Hạ tầng hiện đại, quỹ đất sạch, sẵn sàng bàn giao. Tận dụng được lợi thế về chi phí, chính sách ưu đãi của tỉnh...



DỰ ÁN THỦY ĐIỆN IA HIAO

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Rbol, xã Ia Hiao
📏 Diện tích:	53,23 ha
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Thủy điện Ia Hiao có công suất thiết kế 12 MW
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	423,4 tỷ đồng
🏢 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	Ia Rbol và Ia Hiao là 2 xã có địa hình cao nguyên, nhiều sông suối rất thuận lợi để phát triển thủy điện nhỏ. Dự án Thủy điện Ia Hiao có công suất thiết kế 12 MW, phù hợp để vận hành ổn định và ít ảnh hưởng môi trường hơn so với thủy điện lớn. Sau khi đi vào vận hành, các nhà máy thủy điện thường có dòng tiền ổn định trong 15–20 năm. Chi phí vận hành thấp, biên lợi nhuận cao hơn so với điện mặt trời/gió.



DỰ ÁN THỦY ĐIỆN ĐẮK AYOUNH

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Mang Yang, xã Lơ Pang
	Diện tích:	82,96 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Thủy điện Đăk Ayounh có công suất thiết kế 12 MW
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	372,5 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Mang Yang và Lơ Pang là 2 xã có địa hình cao nguyên, nhiều sông suối rất thuận lợi để phát triển thủy điện nhỏ. Dự án Thủy điện Đăk Ayounh có công suất thiết kế 12 MW, phù hợp để vận hành ổn định và ít ảnh hưởng môi trường hơn so với thủy điện lớn. Sau khi đi vào vận hành, các nhà máy thủy điện thường có dòng tiền ổn định trong 15-20 năm. Chi phí vận hành thấp, biên lợi nhuận cao hơn so với điện mặt trời/gió.



DỰ ÁN TRUNG TÂM SẢN XUẤT PHẦN MỀM

	Địa điểm thực hiện dự án:	Các khu công nghiệp
	Diện tích:	50 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Trung tâm sản xuất phần mềm
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai có hệ sinh thái công nghệ đang phát triển mạnh. Các tập đoàn lớn như FPT, TMA đã hiện diện, tạo nền móng vững chắc cho việc hình thành trung tâm AI và công nghiệp phần mềm của khu vực miền Trung. Hạ tầng kỹ thuật và giao thông kết nối đang hoàn thiện, thuận lợi cho phát triển chuỗi giá trị công nghệ. Nguồn nhân lực trẻ, dễ đào tạo, chi phí nhân công và vận hành thấp giúp doanh nghiệp tối ưu chi phí lâu dài. Ngoài ra, tỉnh còn có nhiều chính sách ưu đãi đầu tư vào lĩnh vực công nghệ thông tin, chuyển đổi số, tạo điều kiện thuận lợi để hình thành các trung tâm phần mềm, gia công công nghệ cao, góp phần đưa tỉnh trở thành cực tăng trưởng mới trong bản đồ công nghệ quốc gia.



DỰ ÁN TRUNG TÂM DỮ LIỆU (BIG DATA)

 Địa điểm thực hiện dự án:	Các khu công nghiệp
 Diện tích:	4 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Trung tâm dữ liệu Data Center, khu trưng bày sản phẩm công nghệ thông tin.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai có nhiều lợi thế chiến lược để phát triển thành hạ tầng số quan trọng của khu vực. Việc có tuyến cáp quang biển quốc tế cập bờ giúp Gia Lai trở thành điểm trung chuyển dữ liệu lý tưởng, đảm bảo tốc độ truy cập nhanh, độ trễ thấp và an toàn cao trong truyền dẫn thông tin toàn cầu. Quỹ đất rộng, địa chất ổn định, khí hậu mát mẻ và chi phí vận hành thấp là điều kiện thuận lợi để xây dựng trung tâm dữ liệu quy mô lớn. Gia Lai định hướng trở thành trung tâm công nghệ thông tin – chuyển đổi số của vùng, đồng thời ưu tiên các dự án hạ tầng số, điện toán đám mây và trung tâm dữ liệu xanh, an toàn. Chính sách ưu đãi đầu tư hấp dẫn, hạ tầng năng lượng tái tạo dồi dào giúp gia tăng hiệu quả vận hành và tính bền vững của dự án.



DỰ ÁN KHU CÔNG VIÊN PHẦN MỀM QUANG TRUNG

📍	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Nam
🏠	Diện tích:	3 ha
🎯	Mục tiêu và quy mô dự án:	Thu hút các dự án đầu tư về lĩnh vực công nghệ cao: bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, Data Center, an ninh mạng...
💰	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
🏢	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
👤	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅	Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai định hướng trở thành trung tâm công nghệ thông tin và chuyển đổi số của khu vực. Vị trí chiến lược, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và kết nối thuận tiện với sân bay, cao tốc Bắc – Nam tạo lợi thế rõ rệt về logistics và thu hút đầu tư. Dự án được thừa hưởng mô hình, kinh nghiệm và mạng lưới từ Công viên phần mềm Quang Trung TP.HCM, giúp rút ngắn thời gian xây dựng hệ sinh thái công nghệ hoàn chỉnh. Nguồn nhân lực trẻ, chất lượng cao, chi phí nhân công thấp và chính sách ưu đãi đầu tư đặc thù của tỉnh là nền tảng vững chắc để phát triển các hoạt động gia công phần mềm, R&D, AI, chuyển đổi số và ươm tạo doanh nghiệp công nghệ.



DỰ ÁN KHU CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TẬP TRUNG

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Bắc
	Diện tích:	170 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Thu hút các dự án đầu tư về lĩnh vực công nghệ cao: bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, Data Center, an ninh mạng...
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Vị trí chiến lược trong phát triển hạ tầng số của tỉnh, khu vực kết nối thuận tiện với tuyến cao tốc Bắc – Nam, sân bay Phù Cát và các đô thị trung tâm, tạo điều kiện thuận lợi cho giao thương và phát triển chuỗi giá trị công nghệ. Gia Lai đang đẩy mạnh xây dựng hệ sinh thái số, thu hút các doanh nghiệp trong lĩnh vực phần mềm, AI, dữ liệu lớn và chuyển đổi số. Với quỹ đất sạch, chi phí đầu tư và vận hành thấp, nguồn nhân lực trẻ, chất lượng cao, dự án có tiềm năng trở thành đầu mối công nghệ thông tin của khu vực. Tỉnh có chính sách ưu đãi đầu tư hấp dẫn, tạo nền tảng thuận lợi cho các nhà đầu tư trong lĩnh vực công nghệ số và đổi mới sáng tạo.

LĨNH VỰC

BẤT ĐỘNG SẢN, KINH TẾ ĐÔ THỊ



Tỉnh Gia Lai xác định phát triển đô thị nhanh và bền vững gắn với phát triển thị trường bất động sản công nghiệp, đô thị, bất động sản du lịch, hạ tầng dịch vụ; kinh tế đô thị đóng góp quan trọng vào tốc độ tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

Với địa hình đa dạng, trải dài từ cao nguyên đến duyên hải, các trung tâm đô thị hiện hữu của Gia Lai được định hướng trở thành hạt nhân của các vùng động lực phát triển, có chức năng hỗ trợ lẫn nhau, kết nối hạ tầng và thúc đẩy liên kết vùng. Khu vực trung tâm phía Đông ven biển tập trung phát triển đô thị dịch vụ, du lịch, cảng biển và công nghệ cao; khu vực trung tâm phía Tây phát triển đô thị sinh thái, giáo dục - y tế - văn hóa và nông nghiệp công nghệ cao. Mạng lưới đô thị được đầu tư đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng số, nhà ở xã hội, không gian xanh và giao thông thông minh. Đồng thời, tỉnh đẩy mạnh ứng dụng chuyển đổi số trong quy hoạch và quản lý phát triển đô thị, bảo đảm thích ứng với biến đổi khí hậu và phát triển bền vững. Phát triển đô thị là động lực tăng trưởng, nâng cao chất lượng sống và định hình diện mạo tỉnh theo hướng xanh - thông minh - kết nối toàn diện.





DỰ ÁN MỞ RỘNG VỀ PHÍA TÂY KHU DU LỊCH HẢI GIANG MERRY LAND

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	233,57 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Mở rộng không gian phát triển khu du lịch nghỉ dưỡng Hải Giang Merry Land, từng bước hình thành tổ hợp du lịch – thương mại – giải trí – dịch vụ đẳng cấp quốc tế trên bán đảo Phương Mai. Tăng quy mô lưu trú, dịch vụ và tiện ích phục vụ khách du lịch quốc tế, nội địa, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao đối với du lịch cao cấp, nghỉ dưỡng biển đảo, du lịch golf, du lịch y tế, hội nghị – hội thảo (MICE). Tạo động lực lan tỏa phát triển kinh tế dịch vụ, thương mại, vận tải du lịch và đào tạo nhân lực ngành du lịch – khách sạn – nhà hàng, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế của tỉnh Gia Lai.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	10.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí đắc địa: tại bán đảo Phương Mai, tiếp giáp biển và được bao bọc bởi núi; gần trung tâm. + Tiềm năng du lịch lớn: kết nối trực tiếp với các điểm du lịch lớn như: Eo Gió, Kỳ Co, chùa Ông Núi, đồi cát Phương Mai... + Chính sách hỗ trợ phát triển... Đây là một trong những điểm sáng đầu tư bất động sản nghỉ dưỡng – du lịch biển tại miền Trung trong giai đoạn tới.



DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ NAM ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Bắc
	Diện tích:	Tùy quy mô
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ về hạ tầng, tạo ra không gian sống chất lượng và kết nối giao thông thuận tiện. Dự án này nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị của thành phố, thu hút đầu tư và nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	2.500 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí đẹp: đường Hùng Vương được mở rộng, kết nối thẳng đến Khu kinh tế Nhơn Hội, cảng biển, sân bay Phù Cát. Gần các tuyến giao thông trọng điểm: Quốc lộ 1A, Quốc lộ 19 mới. + Dự án được quy hoạch hiện đại quy hoạch hiện đại, hạ tầng đồng bộ, phù hợp để ở hoặc đầu tư lâu dài.



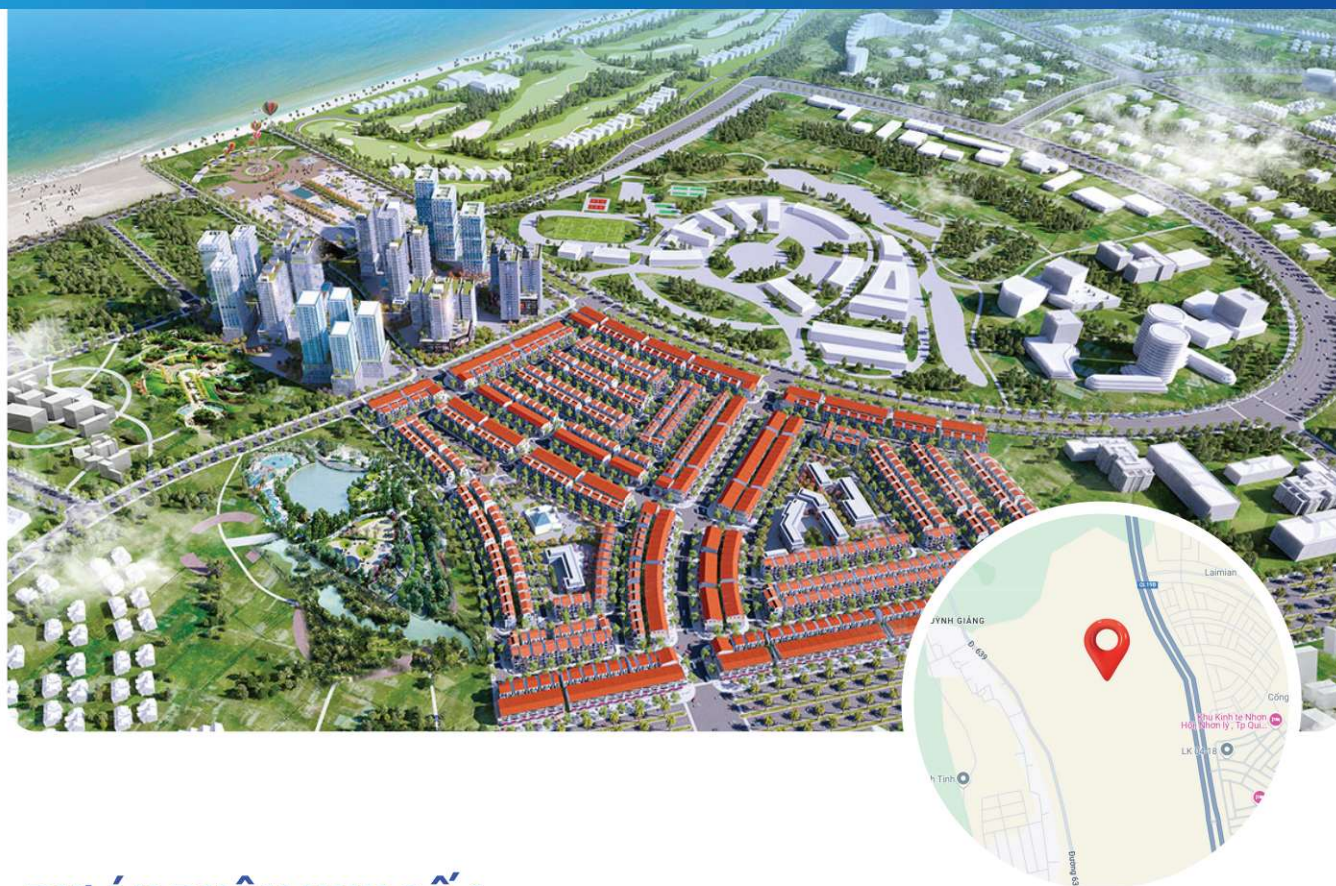
DỰ ÁN KHU ĐẤT XÂY DỰNG KHU KHÁCH SẠN TIÊU CHUẨN 5 SAO, VĂN PHÒNG CHO THUÊ VÀ TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ (K200)

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Nam
	Diện tích:	1 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khách sạn tiêu chuẩn 5 sao, phục vụ khách du lịch trong nước và quốc tế; văn phòng cho thuê hiện đại, đáp ứng nhu cầu không gian làm việc chất lượng cao; trung tâm thương mại – dịch vụ đa chức năng, tạo không gian mua sắm, ẩm thực và giải trí sầm uất tại khu trung tâm.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	2.500 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí đắc địa: nằm ngay đường An Dương Vương, phường Quy Nhơn Nam – tuyến đường ven biển sầm uất; Gần quảng trường, bãi biển, khách sạn lớn và các trục du lịch trọng điểm. + Dự án được quy hoạch đẳng cấp: tổ hợp khách sạn 5 sao, văn phòng cao cấp và trung tâm thương mại – dịch vụ hiện đại...



DỰ ÁN KHU CHUNG CƯ THƯƠNG MẠI ĐƯỜNG NGUYỄN TRỌNG TRÌ, PHƯỜNG QUY NHƠN ĐÔNG

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	1,7 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu chung cư thương mại hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, đáp ứng nhu cầu nhà ở thương mại, dịch vụ tiện ích đi kèm cho người dân đô thị, chuyên gia và lực lượng lao động tại tỉnh Gia Lai.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	Tùy quy mô
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai đang thực hiện chiến lược nâng cao chất lượng đô thị, thúc đẩy phát triển nhà ở thương mại, nhà ở xã hội. Dự án có vị trí thuận lợi, nằm ngay trung tâm, gần đường Hùng Vương, phường Quy Nhơn Đông – trục giao thông huyết mạch. Thuận tiện kết nối với các trường học, trường Đại học, bệnh viện, chợ, trung tâm hành chính... Khu vực tập trung đông dân, nhiều chuyên gia, người làm việc tại các khu công nghiệp.



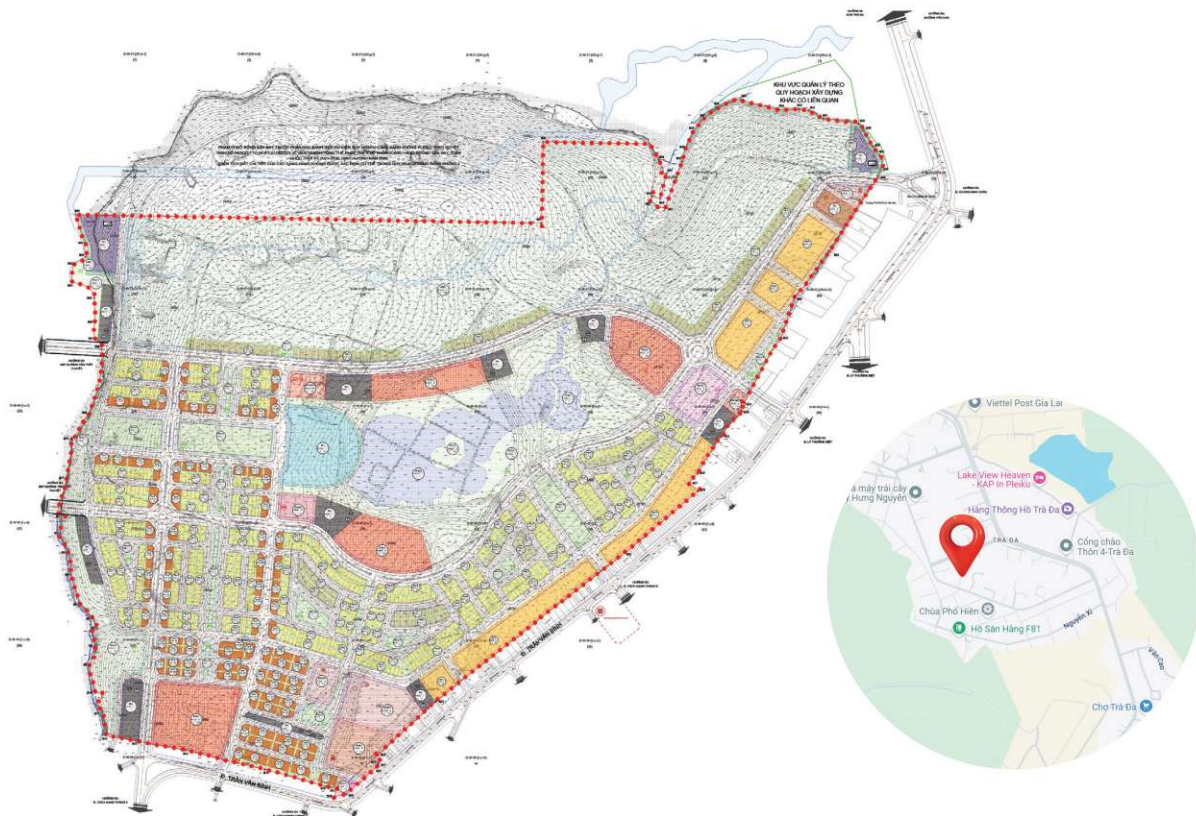
DỰ ÁN PHÂN KHU SỐ 1 THUỘC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI NHƠN HỘI

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
🏠 Diện tích:	57,2 ha
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu đô thị, thương mại
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	5.700 tỷ đồng
🏗 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch đẳng cấp: nhà phố, biệt thự nghỉ dưỡng, shophouse, công viên, khu du lịch sinh thái, tiện ích ven biển...



DỰ ÁN PHÂN KHU SỐ 3 THUỘC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI NHƠN HỘI

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
🏠 Diện tích:	36 ha
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu đô thị, thương mại
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	3.600 tỷ đồng
🏗️ Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch đẳng cấp: đất ở liền kề, shophouse, biệt thự sinh thái và các tiện ích như công viên, trường học, trung tâm thương mại...



DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ CK 54

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Pleiku
	Diện tích:	230 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nhằm hình thành đô thị sinh thái, hiện đại, có tính bền vững về môi trường, tạo hệ thống cây xanh sinh thái cho khu quy hoạch và cả khu vực nội thị cho Pleiku, phát triển khu đô thị kiểu mẫu về không gian sống, khu đô thị thông minh. Kiến tạo các không gian công cộng và dịch vụ đô thị để phục vụ cho người dân và khách du lịch, thu hút du lịch và lĩnh vực chăm sóc sức khỏe... Tạo cơ sở pháp lý để quản lý đất đai, quản lý xây dựng và làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	7.500 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí đẹp: Đông giáp khu dân cư dọc đường Trần Văn Bình; Tây giáp suối Hội Phú và đất nông nghiệp; Nam giáp khu dân cư hiện hữu; Bắc giáp suối la Linh, đất nông nghiệp và khu vực quy hoạch sân bay Pleiku rất thuận tiện kết nối sân bay và các tuyến đường lớn. + Dự án được quy hoạch hiện đại gồm: đô thị sinh thái; hạ tầng đồng bộ; nhiều tiện ích: công viên, trường học, y tế, thương mại, sân golf...



DỰ ÁN KHU KHÁCH SẠN, TRUNG TÂM MUA SẮM PHỨC HỢP

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Pleiku
	Diện tích:	0,428 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu khách sạn 5 sao khoảng 220 phòng và căn hộ du lịch; phần đế là trung tâm thương mại – mua sắm – giải trí với thiết kế hiện đại.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	300 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Vị trí nằm gần các tuyến giao thông chính, mật độ dân cư cao, trung tâm thương mại sôi động của tỉnh, tạo điều kiện thuận lợi để phát triển tổ hợp thương mại – lưu trú quy mô lớn. Gia Lai đang tập trung nâng cấp hạ tầng đô thị, mở rộng không gian phát triển dịch vụ chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng ngày càng tăng của người dân và du khách. Với nguồn lao động trẻ, dồi dào, chi phí vận hành thấp, cùng các chính sách ưu đãi đầu tư trong lĩnh vực thương mại – dịch vụ, dự án có lợi thế để trở thành điểm nhấn kinh tế – đô thị mới của khu vực, đóng góp vào phát triển đô thị văn minh, hiện đại và tăng trưởng xanh.



DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP NGHỈ DƯỠNG - SÂN GOLF

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Hrung
📏 Diện tích:	230 ha
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu phức hợp nghỉ dưỡng - sân golf gồm: sân golf tiêu chuẩn 18-36 lỗ; khu khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng, bungalow; khu vui chơi giải trí, nhà hàng, khu spa - chăm sóc sức khỏe; hạ tầng giao thông nội khu và cảnh quan sinh thái... nhằm phát triển du lịch nghỉ dưỡng cao cấp, kết hợp với thể thao sân golf chuẩn quốc tế...
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	800 tỷ đồng
🏢 Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực này sở hữu địa hình tự nhiên đẹp, khí hậu mát mẻ quanh năm, cảnh quan đồi núi hài hòa, rất phù hợp để phát triển mô hình du lịch nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp thể thao. Ia Hrung nằm gần các tuyến giao thông huyết mạch, kết nối thuận lợi với sân bay Pleiku.



DỰ ÁN QUẦN THỂ SINH THÁI NGHỈ DƯỠNG – THỂ THAO

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Hrug
	Diện tích:	320 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu phức hợp nghỉ dưỡng - sân golf gồm: sân golf tiêu chuẩn 18-36 lỗ; khu khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng, bungalow; khu vui chơi giải trí, nhà hàng, khu spa - chăm sóc sức khỏe; hạ tầng giao thông nội khu và cảnh quan sinh thái... nhằm phát triển du lịch nghỉ dưỡng cao cấp, kết hợp với thể thao sân golf chuẩn quốc tế...
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	800 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực này sở hữu địa hình tự nhiên đẹp, khí hậu mát mẻ quanh năm, cảnh quan đồi núi hài hòa, rất phù hợp để phát triển mô hình du lịch nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp thể thao. Ia Hrug nằm gần các tuyến giao thông huyết mạch, kết nối thuận lợi với sân bay Pleiku.



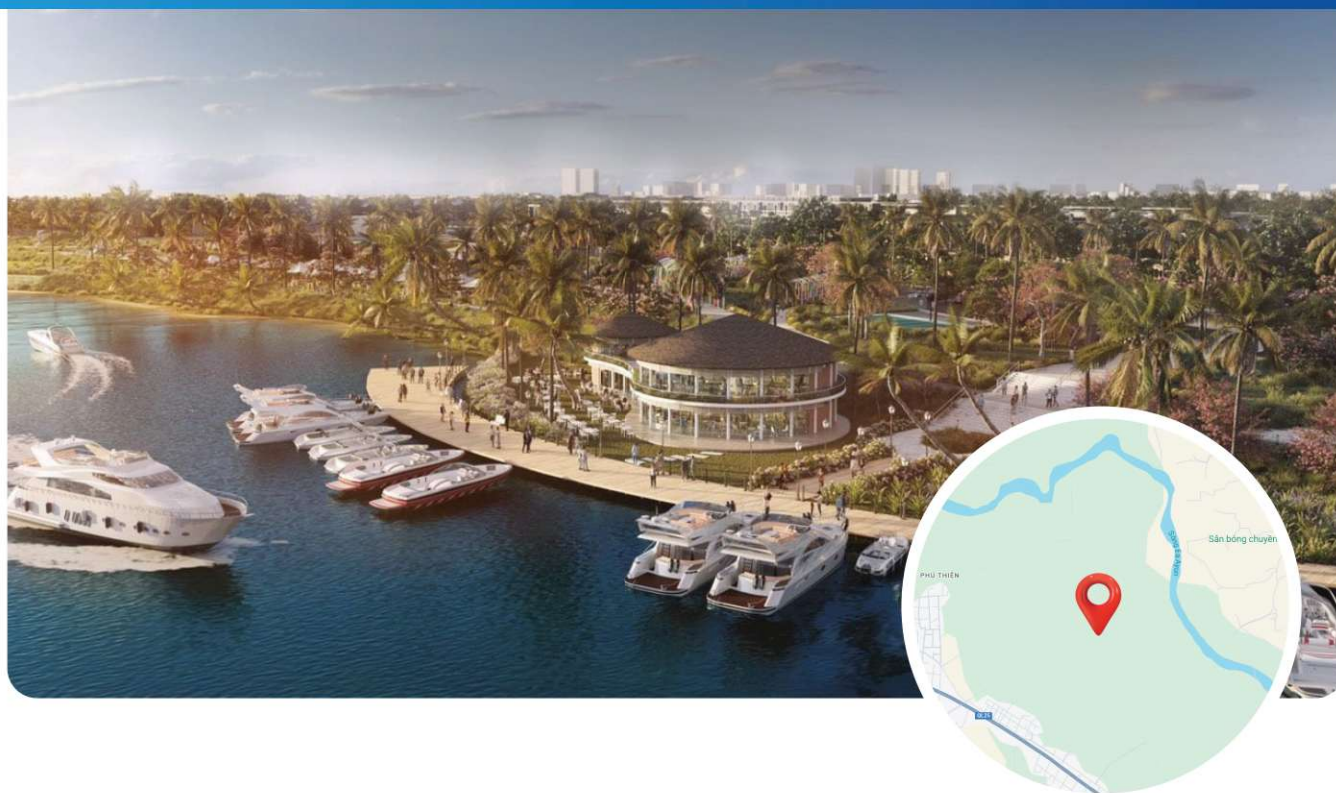
DỰ ÁN QUẦN THỂ SINH THÁI NGHỈ DƯỠNG – THỂ THAO

 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Mang Yang
 Diện tích:	200 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Quần thể sinh thái nghỉ dưỡng – thể thao bao gồm: các khách sạn lớn, khu thương mại, dịch vụ tổng hợp, quần thể nghỉ dưỡng kết hợp du lịch và thể dục thể thao, sân golf... nhằm gắn kết phát triển du lịch với bảo vệ cảnh quan thiên nhiên và bản sắc văn hóa dân tộc Ba Na, Jarai; tạo việc làm, nâng cao thu nhập cho lao động, góp phần phát triển kinh tế - xã hội bền vững trong khu vực.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	2.200 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực này có khí hậu ôn hòa, địa hình đồi núi thoải, hệ sinh thái tự nhiên đa dạng, thích hợp để hình thành các tổ hợp nghỉ dưỡng kết hợp thể thao ngoài trời như golf, leo núi, đạp xe, chèo thuyền... Mang Yang nằm trên trục quốc lộ 19, kết nối thuận tiện với Pleiku, sân bay Pleiku, sân bay Phù Cát, tạo điều kiện thu hút du khách trong và ngoài nước.



DỰ ÁN KHU THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ VÀ SÂN GOLF PHÍA ĐÔNG XÃ CHƯ PĂH

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Chư Păh
	Diện tích:	130 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu thương mại - dịch vụ và sân golf phía Đông xã Chư Pah bao gồm: khách sạn, khu thương mại, dịch vụ tổng hợp, quần thể nghỉ dưỡng kết hợp du lịch và thể dục thể thao, sân golf... nhằm gắn kết phát triển du lịch, thương mại gắn với bảo vệ cảnh quan thiên nhiên...
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Chư Păh sở hữu địa hình tự nhiên đẹp, đất đồi thoải, phù hợp để xây dựng sân golf kết hợp các hạng mục dịch vụ hiện đại. Vị trí gần Pleiku và kết nối thuận tiện với quốc lộ 14, sân bay Pleiku và các vùng du lịch trọng điểm. Gia Lai đang tập trung thu hút các dự án đầu tư xanh, thân thiện với môi trường, đồng thời có nhiều chính sách ưu đãi đầu tư hạ tầng thương mại – du lịch. Đây là địa điểm lý tưởng để phát triển tổ hợp dịch vụ – thể thao cao cấp, phục vụ cả cư dân địa phương và du khách.



DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI BỜ TÂY SÔNG IA SOL

 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Phú Thiện
 Diện tích:	90 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu đô thị sinh thái bờ tây sông Ia Sol bao gồm: khu ở (biệt thự sinh thái, nhà phố); khu dịch vụ - thương mại - vui chơi giải trí ven sông; công viên sinh thái, quảng trường, bến du thuyền... nhằm tạo điểm nhấn đô thị mới cho khu vực; tận dụng cảnh quan ven sông để phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng; thu hút dân cư, dịch vụ và nâng cao giá trị đất đai xung quanh...
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	2.310 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực dọc sông Ia Sol sở hữu cảnh quan tự nhiên đặc sắc, trong lành, rất phù hợp để phát triển mô hình đô thị xanh. Tỉnh định hướng mở rộng không gian đô thị theo hướng thông minh, bền vững, ưu tiên các dự án có kiến trúc cảnh quan hài hòa với thiên nhiên. Vị trí giao thông thuận lợi, kết nối dễ dàng đến Pleiku và trung tâm kinh tế - hành chính lân cận. Quỹ đất sạch, chi phí đầu tư hợp lý, chính sách ưu đãi rõ ràng, dự án sẽ góp phần nâng cao chất lượng sống và thúc đẩy phát triển đô thị ven sông hiện đại tại Gia Lai.

LĨNH VỰC

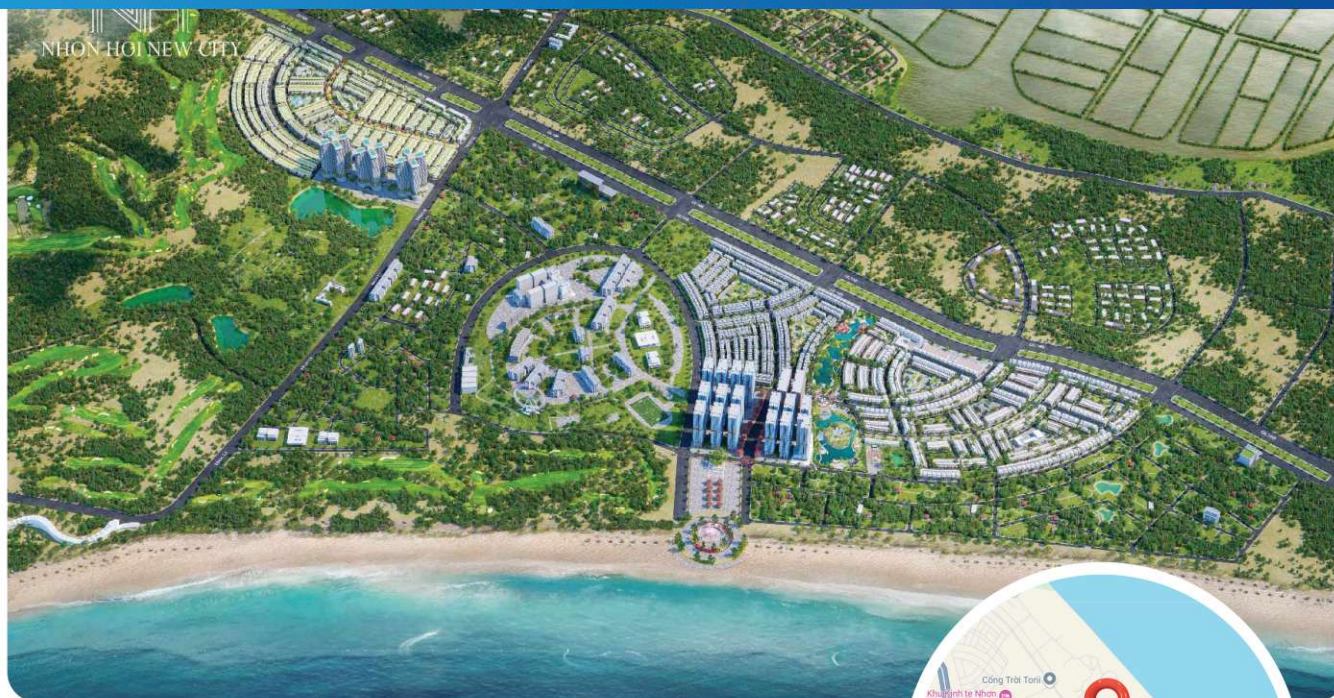
DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ



Gia Lai phát triển dịch vụ theo hướng trở thành trung tâm văn hóa; du lịch; vận tải biển; ứng dụng khoa học kỹ thuật - công nghệ và đổi mới sáng tạo. Gắn phát triển dịch vụ với chuyển đổi số, công nghiệp hóa, hiện đại hóa và hội nhập quốc tế; ưu tiên phát triển dịch vụ viễn thông và công nghệ thông tin, dịch vụ số, bưu chính; phát triển mạnh các dịch vụ giá trị gia tăng cao (vận tải, logistics, dịch vụ tài chính, ngân hàng, bảo hiểm).

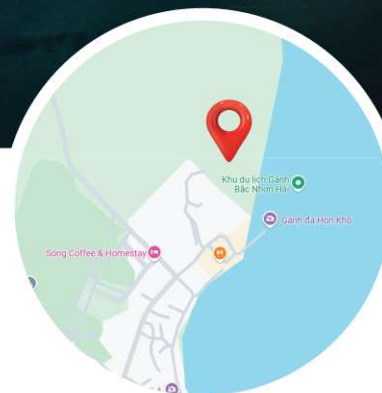
Phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, xanh, bền vững; đưa Gia Lai trở thành điểm đến du lịch đẳng cấp với các sản phẩm du lịch đa dạng, chất lượng cao, có năng lực cạnh tranh trong nước và quốc tế dựa trên lợi thế biển, sinh thái núi rừng, hồ tự nhiên, di sản văn hóa Tây Nguyên và lịch sử phong trào Tây Sơn... Đẩy mạnh phát triển du lịch cộng đồng, nhất là vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Tăng cường liên kết không gian du lịch vùng, các tỉnh liên kề và các quốc gia lân cận. Xây dựng khu Phương Mai - Núi Bà, khu du lịch Biển Hồ - Chư Đăng Ya trở thành khu du lịch quốc gia; khai thác du lịch theo tuyến giao thông An Khê - đường Đông Trường Sơn - Quốc lộ 24 - Măng Đen (Kon Tum).





DỰ ÁN KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ NIGHT PARADISE NHƠN HỘI

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu kinh tế Nhơn Hội
	Diện tích:	7,96 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu tổ hợp các công trình vui chơi, giải trí hiện đại.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	423 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch là khu vui chơi – giải trí về đêm đầu tiên tại Gia Lai, phục vụ du khách sau 18h. Bao gồm: phố đi bộ, ẩm thực, biểu diễn nghệ thuật, chợ đêm, khu trải nghiệm văn hóa – giải trí.



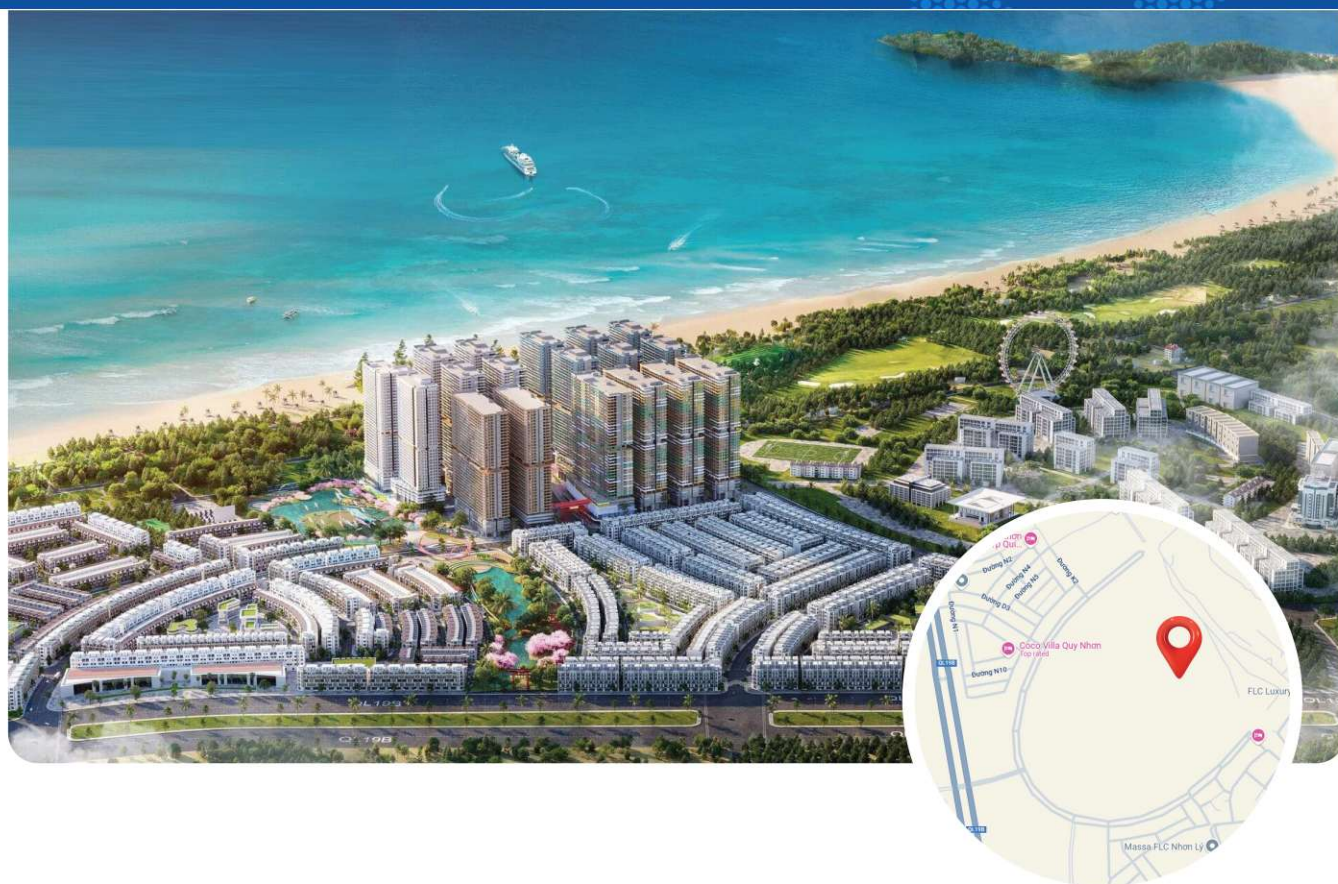
DỰ ÁN KHU DU LỊCH EO VƯỢT 1

📍	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu kinh tế Nhơn Hội
📏	Diện tích:	14,22 ha
🎯	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng.
💰	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	235 tỷ đồng
🏠	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
👤	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch là khu du lịch sinh thái, resort ven biển, các dịch vụ nghỉ dưỡng – vui chơi – trải nghiệm. Phù hợp với xu hướng du lịch nghỉ dưỡng gắn với thiên nhiên, phù hợp cả khách nội địa lẫn quốc tế.



DỰ ÁN KHU DU LỊCH EO VƯỢT 2

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu kinh tế Nhơn Hội
	Diện tích:	17,93 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	210 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch là khu du lịch sinh thái, resort ven biển, các dịch vụ nghỉ dưỡng – vui chơi – trải nghiệm. Phù hợp với xu hướng du lịch nghỉ dưỡng gắn với thiên nhiên, phù hợp cả khách nội địa lẫn quốc tế.



DỰ ÁN KHU KHÁCH SẠN CAO TẦNG TẠI ĐIỂM SỐ 1

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu kinh tế Nhơn Hội
	Diện tích:	33,64 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu khách sạn cao tầng, thương mại, dịch vụ.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	6.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án được quy hoạch là khu khách sạn cao tầng chuẩn 4–5 sao, tích hợp dịch vụ: nhà hàng, spa, phòng họp, sky bar...



DỰ ÁN KHU THỂ DỤC THỂ THAO KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, DU LỊCH LA VUÔNG

 Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Hoài Nhơn Đông
 Diện tích:	640 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Hình thành khu tổ hợp thể dục thể thao hiện đại kết hợp thương mại – dịch vụ – du lịch tại khu vực La Vuông, nhằm thúc đẩy phát triển du lịch nội địa và thu hút du khách; phục vụ nhu cầu rèn luyện sức khỏe, vui chơi, giải trí và mua sắm của người dân địa phương và du khách; tạo điểm nhấn cảnh quan, dịch vụ tại khu vực ven biển phía Đông tỉnh Gia Lai.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	4.500 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực này kết nối thuận tiện với sân bay Phù Cát và cao tốc Bắc – Nam, phù hợp phát triển tổ hợp thể thao – du lịch – thương mại hiện đại. Địa hình rộng, bằng phẳng, chi phí đầu tư hợp lý, thích hợp xây dựng công trình quy mô lớn, thân thiện môi trường. Gia Lai định hướng phát triển khu vực phía Bắc trở thành cực tăng trưởng mới, gắn với đô thị hóa bền vững, thể thao cộng đồng và du lịch trải nghiệm, đồng thời áp dụng nhiều chính sách ưu đãi đầu tư các dự án đa chức năng.



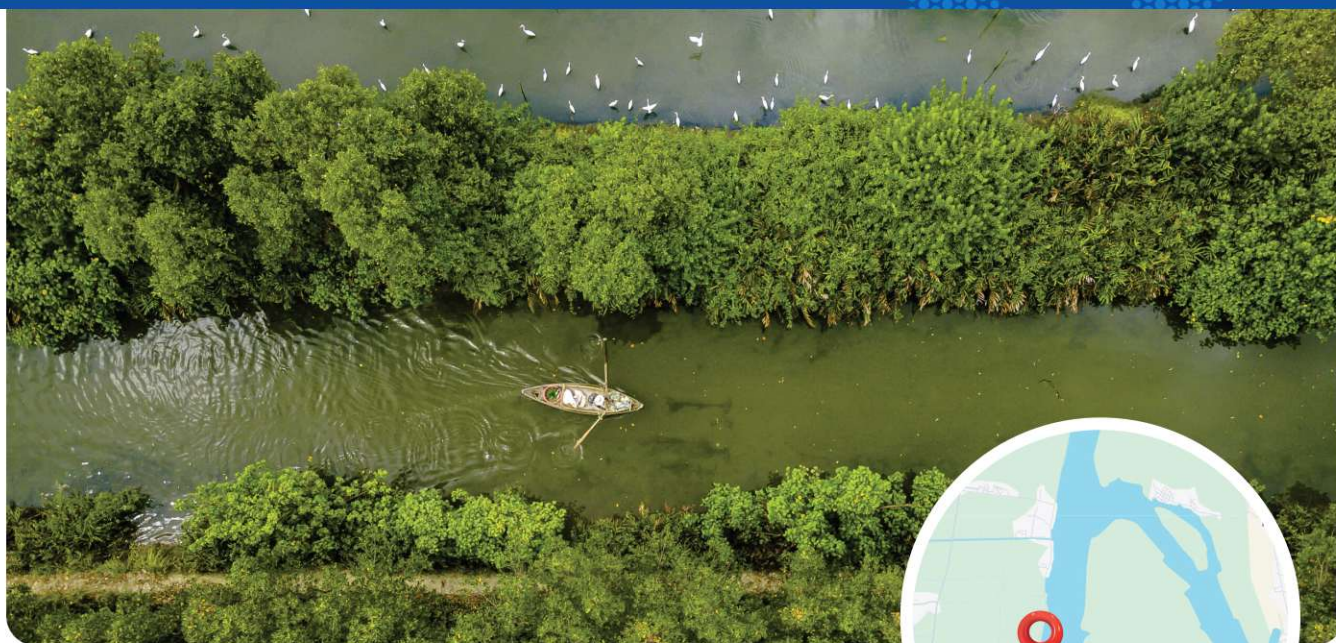
DỰ ÁN KHU THỂ DỤC THỂ THAO KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, DU LỊCH BÃI CON

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Hoà Nhơn Bắc
	Diện tích:	142 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu phức hợp sân golf tiêu chuẩn quốc tế và resort nghỉ dưỡng kết hợp vui chơi giải trí, du lịch biển.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	3.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Dự án sở hữu vị trí đắc địa ven biển, với địa hình đồi núi hoang sơ, cảnh quan tự nhiên đa dạng và khí hậu mát mẻ quanh năm. Đây là điều kiện lý tưởng để phát triển các tổ hợp thể thao ngoài trời, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng cao cấp gắn với thiên nhiên. Khu vực kết nối thuận lợi với sân bay Phù Cát và cao tốc Bắc – Nam, lợi thế về thu hút du khách. Gia Lai định hướng phát triển khu vực ven biển phía Bắc trở thành trung tâm du lịch – dịch vụ mới, ưu tiên các dự án xanh, bền vững và có giá trị trải nghiệm cao, phù hợp xu thế phát triển hiện đại.



DỰ ÁN KHU DU LỊCH TÂN THANH

	Địa điểm thực hiện dự án:	Khu kinh tế Nhơn Hội
	Diện tích:	42,95 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Phát triển khu du lịch nghỉ dưỡng ven biển cao cấp, khai thác tiềm năng tự nhiên, bãi biển đẹp và hệ sinh thái ven biển tại khu vực Tân Thanh – một trong những phân khu chiến lược về phát triển du lịch trong Khu kinh tế Nhơn Hội. Tạo điểm nhấn du lịch mới, hướng đến phân khúc khách du lịch nội địa và quốc tế, lưu trú dài ngày, nghỉ dưỡng cao cấp và tổ chức sự kiện. Hình thành chuỗi dịch vụ đồng bộ bao gồm nghỉ dưỡng, ẩm thực, thể thao biển, spa – trị liệu, du lịch sinh thái, tạo sản phẩm du lịch khác biệt của tỉnh, phù hợp với xu thế du lịch chất lượng cao, thân thiện môi trường.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	4.346 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: nằm trong Khu kinh tế Nhơn Hội – nơi được quy hoạch là trung tâm đô thị – du lịch sinh thái – công nghiệp trọng điểm của tỉnh, hạ tầng đồng bộ và hiện đại. Gần trung tâm, điểm du lịch Kỳ Co, Eo Gió, FLC Quy Nhơn, bến du thuyền... kết nối thuận tiện tới sân bay Phù Cát. + Dự án đón đầu xu hướng du lịch xanh, bền vững, phù hợp phát triển mô hình nghỉ dưỡng kết hợp dịch vụ giải trí, thể thao biển, cắm trại, glamping... Không gian tự nhiên gần như nguyên sơ – hấp dẫn đối với khách du lịch tìm kiếm trải nghiệm thư giãn, khác biệt.



DỰ ÁN KHU DU LỊCH, CÔNG VIÊN SINH THÁI 01 THUỘC KHU DỊCH VỤ DU LỊCH, CÔNG VIÊN SINH THÁI NGẬP MẶN PHÍA NAM CỒN CHIM

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	48 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Phát triển khu du lịch sinh thái bền vững gắn với hệ sinh thái ngập mặn đặc trưng, khai thác tiềm năng du lịch tự nhiên – giáo dục – trải nghiệm môi trường, xây dựng mô hình công viên sinh thái kết hợp nghỉ dưỡng, giáo dục môi trường, tham quan và trải nghiệm văn hóa bản địa.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.200 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí đặc biệt trong vùng sinh thái quý hiếm, thuận tiện tiếp cận từ đường ven biển, khu đô thị Nhơn Hội, cầu Thị Nại, sân bay Phù Cát. + Giá trị sinh thái và cảnh quan vượt trội: hệ sinh thái rừng ngập mặn, chim di cư, đầm phá, thích hợp phát triển du lịch sinh thái, giáo dục môi trường, trải nghiệm thiên nhiên. Không gian tự nhiên độc đáo, phù hợp xu hướng du lịch bền vững và nghỉ dưỡng cao cấp thân thiện với môi trường.



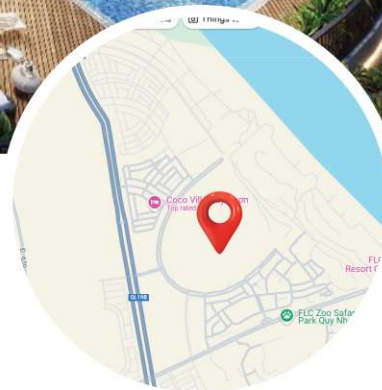
DỰ ÁN KHU DỊCH VỤ, BẾN TÀU DU LỊCH THUỘC KHU ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG ĐÀM THỊ NẠI

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	9,35 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu dịch vụ, du lịch.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	250 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vị trí chiến lược: tọa lạc bên bờ đầm Thị Nại, liên kết cầu Thị Nại 1 & 2, kết nối với bán đảo Phương Mai, Kỳ Co – Eo Gió..., gần các khu đô thị lớn, resort, khu vui chơi, tạo nguồn khách ổn định quanh năm, thuận tiện phát triển các tuyến du lịch đường biển, cano, tàu cao tốc... + Dự án là một trong số ít bến tàu du lịch quy hoạch bài bản tại Gia Lai, có thể khai thác thương mại đa dạng: Bến tàu, bãi đỗ cano, trung tâm dịch vụ du lịch, nhà hàng ven đầm, tổ chức tour biển đảo, nghỉ dưỡng, tổ chức sự kiện biển...



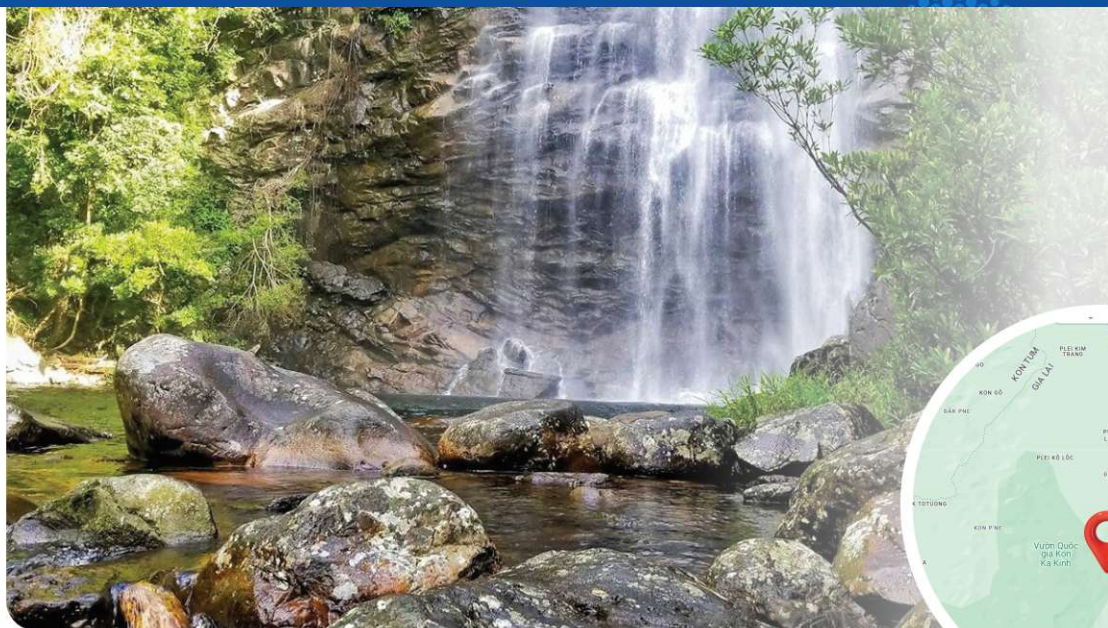
DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP VĂN HÓA, THUỘC KHU LÕI ĐÔ THỊ

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	5,2 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu phức hợp văn hóa, du lịch.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	150 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Là dự án độc đáo mang lại giá trị kinh tế – văn hóa – cộng đồng, phù hợp với xu hướng phát triển đô thị bền vững và đáng sống, đáp ứng nhu cầu trải nghiệm văn hóa – nghệ thuật – giáo dục cộng đồng ngày càng tăng mạnh từ cư dân đô thị và khách du lịch.



DỰ ÁN KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ THUỘC KHU LỐI ĐÔ THỊ

📍 Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
📏 Diện tích:	7,6 ha
🎯 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng khu vui chơi giải trí
💰 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	150 tỷ đồng
🏠 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
👤 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
✅ Lợi thế và tiềm năng:	+ Tọa lạc tại Khu lõi đô thị, khu vực trung tâm phát triển hành chính – thương mại – du lịch và dân cư đông đúc. Gần Quảng trường Nguyễn Tất Thành, biển Quy Nhơn, trung tâm mua sắm, khách sạn và khu phố đi bộ. + Dự án được quy hoạch thành khu vui chơi giải trí tổng hợp, phù hợp cho mọi lứa tuổi, là điểm đến giải trí cho cư dân và du khách, hoạt động cả ngày và đêm. Đáp ứng nhu cầu giải trí chất lượng cho cộng đồng.



DỰ ÁN KHU DU LỊCH SINH THÁI VƯỜN QUỐC GIA KON KA KINH, KẾT HỢP DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG VỀ NGUỒN TẠI TRUNG TÂM VƯỜN QUỐC GIA KON KA KINH

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ayun
	Diện tích:	1.049,1 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Vườn quốc gia Kon Ka Kinh được công nhận Vườn Di sản ASEAN từ năm 2003, với diện tích lõi gần 41.930 ha. Đầu tư xây dựng Khu du lịch sinh thái vườn quốc gia Kon Ka Kinh, kết hợp Du lịch nghỉ dưỡng về nguồn tại Trung tâm Vườn Quốc gia Kon Ka Kinh dựa trên nền tảng bảo vệ đa dạng sinh học, phát triển văn hóa bản địa, hướng đến khai thác toàn diện du lịch xanh và nghỉ dưỡng, tạo sinh kế bền vững cho cộng đồng.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	+ Vườn Quốc gia Kon Ka Kinh là viên ngọc xanh của Tây Nguyên, một trong các điểm du lịch nổi bật của Tây Nguyên nói chung và tỉnh Gia Lai nói riêng như Biển Hồ, thủy điện Yaly, rừng nguyên sinh Kon Hà Nừng, thác k50... Vị trí tương đối thuận lợi, dễ dàng kết nối với sân bay Pleiku, quốc lộ 19, quốc lộ 14; kết nối liên tỉnh hoặc xuyên biên giới với Campuchia, Lào... Lợi thế độc đáo về cảnh quan, sinh học, văn hóa; chính sách ưu đãi đầu tư tốt; phù hợp xu thế du lịch xanh, nghỉ dưỡng và chữa lành...



DỰ ÁN KHU DU LỊCH VĂN HÓA CAO NGUYÊN ĐỒI THÔNG KẾT HỢP ĐÔ THỊ SINH THÁI

 Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Diên Hồng
 Diện tích:	128 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu du lịch văn hóa Cao nguyên Đồi thông kết hợp đô thị sinh thái trên cơ sở những thế mạnh sẵn có của cảnh quan khu vực quy hoạch để tái hiện, gìn giữ, phát huy và khai thác di sản văn hóa của các dân tộc tỉnh Gia Lai nói riêng và Tây Nguyên nói chung. Hình thành một khu du lịch sinh thái gắn với thương mại - dịch vụ, lưu trú, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí, cây xanh, thể dục thể thao gắn với môi trường, không gian kiến trúc cảnh quan phù hợp, đáp ứng nhu cầu phát triển khu du lịch theo định hướng phát triển chung của tỉnh.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	3.000 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Xây dựng và hình thành khu du lịch sinh thái gắn với thương mại - dịch vụ, lưu trú, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí, cây xanh, thể dục thể thao gắn với môi trường, không gian kiến trúc cảnh quan phù hợp dựa trên cơ sở những thế mạnh sẵn có của cảnh quan khu vực quy hoạch để tái hiện, gìn giữ, phát huy và khai thác di sản văn hóa của các dân tộc, đáp ứng nhu cầu phát triển khu du lịch theo định hướng phát triển chung của tỉnh.



DỰ ÁN CỤM DU LỊCH SINH THÁI HỒ AYUN HẠ - NÚI CHƯ A THAI - DI TÍCH LỊCH SỬ QUỐC GIA PLEI ƠI

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Chư A Thai
	Diện tích:	522 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Cụm du lịch sinh thái hồ Ayun Hạ - núi Chư A Thai - di tích lịch sử quốc gia Plei Ơi bao gồm 3 phần. Phần 1, đất khu du lịch sinh thái hồ Ayun Hạ tại xã Chư A Thai 300ha; diện tích mặt nước hồ Ayun Hạ; phần 2, khu di tích lịch sử văn hóa Plei Ơi 122ha; phần 3, núi Chư A Thai 100ha; đất nông nghiệp.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	10.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực sở hữu cảnh quan tự nhiên nguyên sơ với mặt nước rộng lớn của hồ Ayun Hạ, địa hình núi đồi hùng vĩ của Chư A Thai và giá trị văn hóa – lịch sử đặc biệt của di tích Plei Ơi. Đây là nền tảng lý tưởng để phát triển du lịch sinh thái, lịch sử, trải nghiệm bản địa và nghỉ dưỡng cao nguyên. Hạ tầng giao thông đang từng bước hoàn thiện, kết nối dễ dàng đến Pleiku và các vùng phụ cận. Gia Lai ưu tiên phát triển du lịch xanh, bền vững, gắn với bản sắc địa phương, các khu du lịch tổng hợp, quy mô lớn, giàu tính biểu tượng.

LĨNH VỰC

DỊCH VỤ CẢNG, LOGISTICS



Phát triển dịch vụ cảng và logistics là một trong những trụ cột chiến lược của tỉnh nhằm nâng cao năng lực kết nối hạ tầng, thúc đẩy thương mại, xuất nhập khẩu và hỗ trợ các ngành kinh tế chủ lực. Với lợi thế kết nối liên hoàn từ cao nguyên đến duyên hải và ra thế giới. Tuyến cao tốc Quy Nhơn - Pleiku và Quốc lộ 19 mở ra hành lang Đông - Tây chiến lược, nối cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh đến cảng biển quốc tế Quy Nhơn và Phù Mỹ. Gia Lai là điểm giao thoa của các tuyến huyết mạch quốc gia như cao tốc Bắc - Nam, Quốc lộ 1A, 14 - đóng vai trò cầu nối giữa các cực tăng trưởng kinh tế của đất nước. Hai sân bay chiến lược Pleiku và Phù Cát đang được nâng cấp để hướng tới trung tâm hàng không mới của khu vực. Tỉnh Gia Lai tập trung phát triển cảng - logistics bao gồm cảng biển Quy Nhơn, các cảng biển thuộc khu bến Hoài Nhơn, Phù Mỹ, ga đường sắt Diêu Trì và quy hoạch ga đường sắt tốc độ cao, cảng hàng không Phù Cát, Pleiku, hệ thống cảng cạn dọc theo cao tốc Bắc - Nam, cao tốc Quy Nhơn - Pleiku, Quốc lộ 19... Quy hoạch xây dựng trung tâm logistics mới có công suất khoảng 500.000 TEU tại Phù Cát. Phát triển khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh là mắc xích (HUB) logistics, văn hóa, du lịch quan trọng trên hành lang xuyên Á Đông - Tây (QL.19) cửa ngõ kết nối vùng Nam Trung Bộ, Tây Nguyên. Tiếp tục điều chỉnh, bổ sung cơ chế, chính sách khuyến khích xuất khẩu, nhất là nhóm hàng xuất khẩu có lợi thế. Ngoài ra, tỉnh chú trọng ứng dụng chuyển đổi số, phát triển logistics thông minh và hợp tác vùng để hình thành chuỗi cung ứng hiệu quả, từ sản xuất đến tiêu thụ và xuất khẩu.





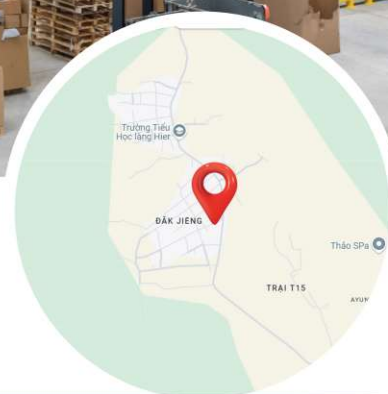
DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS CANH VINH

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Vân Canh và xã Canh Vinh
	Diện tích:	150 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư và xây dựng Trung tâm logistics.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	3.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Vị trí chiến lược khi nằm tại điểm giao thoa giữa các tuyến hạ tầng trọng yếu: khu kinh tế Nhơn Hội, cảng Quy Nhơn và Phù Mỹ, sân bay Phù Cát, đường sắt Bắc – Nam, quốc lộ 19, cao tốc Quy Nhơn – Pleiku và Bắc – Nam. Vị trí này tạo điều kiện thuận lợi để hình thành trung tâm logistics cấp vùng, phục vụ hiệu quả nhu cầu kho bãi, trung chuyển hàng hóa cho cả khu vực. Chi phí đầu tư, nhân công và vận hành tương đối thấp, mang lại hiệu quả kinh tế dài hạn cho nhà đầu tư. Tỉnh đang ưu tiên phát triển logistics hiện đại, gắn với chuỗi cung ứng nội địa và quốc tế, đồng thời có chính sách hỗ trợ mạnh mẽ nhằm thu hút đầu tư vào lĩnh vực hạ tầng giao thông – logistics thông minh và bền vững.



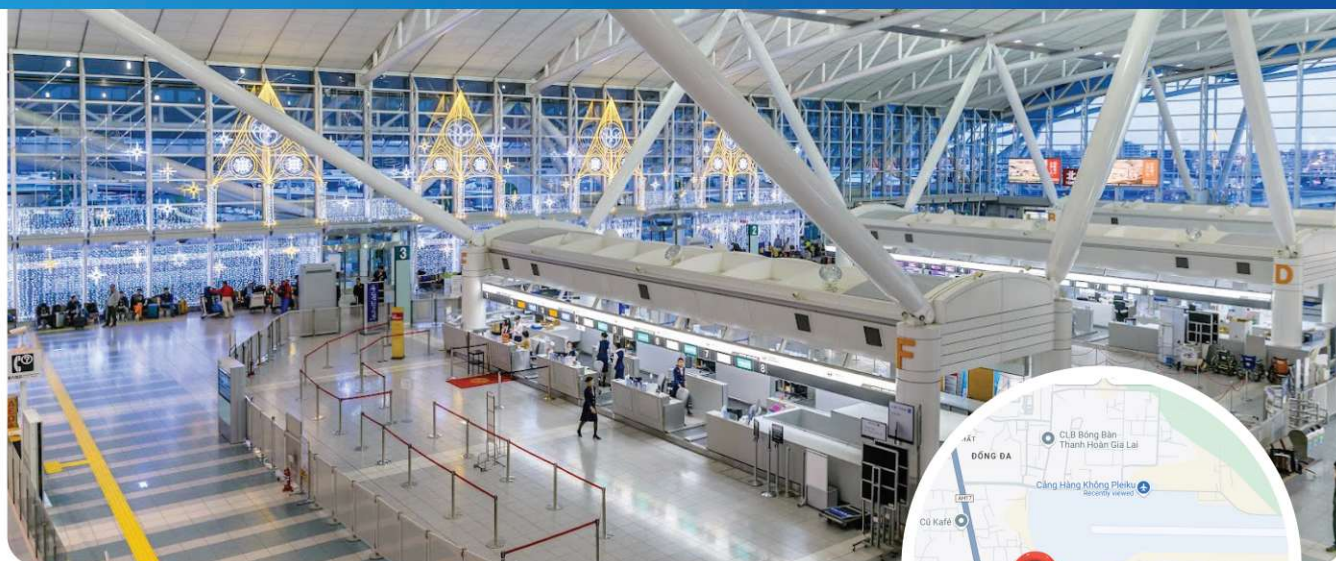
DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Quy Nhơn Đông
	Diện tích:	150 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư và xây dựng Trung tâm logistics.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	1.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Dự án có lợi thế vượt trội nhờ vị trí chiến lược ven biển, kết nối đồng bộ với các loại hình hạ tầng trọng yếu như cảng biển nước sâu, sân bay Phù Cát, tuyến đường sắt Bắc – Nam, quốc lộ 1A và cao tốc Bắc – Nam. Là đầu mối trung chuyển hàng hóa lý tưởng, phục vụ hiệu quả cho cả khu vực. Chi phí đầu tư và vận hành tại địa phương tương đối thấp, giúp tối ưu hiệu quả kinh tế dài hạn. Dự án được định hướng trở thành hạt nhân logistics biển chiến lược của miền Trung, góp phần phát triển chuỗi cung ứng xuất nhập khẩu gắn với thị trường quốc tế rộng lớn. Gia Lai đang ưu tiên phát triển hạ tầng logistics thông minh, bền vững và ban hành nhiều chính sách ưu đãi để thu hút các nhà đầu tư chiến lược trong lĩnh vực này.



DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS QUỐC TẾ TÂY NGUYÊN

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Hra và xã Ayun
	Diện tích:	511 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Trung tâm logistics quốc tế Tây Nguyên chia làm 2 giai đoạn, giai đoạn 1: 266 ha; giai đoạn 2: 245 ha; bao gồm hạ tầng kho bãi, hệ thống cảng cạn (ICD), dịch vụ hỗ trợ logistics... làm điểm kết nối vận tải đa phương thức (đường bộ, cửa khẩu, sân bay Pleiku) giúp giảm chi phí logistics, nâng cao năng lực cạnh tranh cho sản phẩm địa phương nhằm tạo việc làm và phát triển kinh tế vùng.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	15.000 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Vị trí chiến lược nằm giữa vùng trung tâm kết nối khu vực miền Trung và các hành lang kinh tế quốc tế; khu vực thuận lợi về giao thông nhờ liên kết với quốc lộ 25, quốc lộ 19, cao tốc Quy Nhơn-Pleiku, các tuyến về cảng Quy Nhơn, cảng Phù Mỹ, sân bay Pleiku, sân bay Phù Cát. Nhu cầu logistics phục vụ xuất nhập khẩu của tỉnh ngày càng tăng. Quỹ đất rộng, chi phí đầu tư thấp, hạ tầng đang hoàn thiện, chính sách ưu đãi tốt, là cơ hội lớn để hình thành trung tâm logistics quốc tế quy mô vùng, thúc đẩy chuỗi cung ứng nội địa và xuyên biên giới, gia tăng năng lực cạnh tranh cho hàng hóa của Vùng.



DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG HÀNG KHÔNG PLEIKU

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Thống Nhất
	Diện tích:	383,68 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư nâng cấp, mở rộng Cảng hàng không Pleiku cấp sân bay 4C và sân bay quân sự cấp II. Công suất khoảng 4,0 triệu hành khách/năm và 4.500 tấn hàng hóa/năm. Hệ thống đường cất, hạ cánh: Kéo dài đường cất hạ cánh hiện hữu thêm khoảng 600 m lên thành 3.000 m x 45 m. Sân đỗ tàu bay: Quy hoạch sân đỗ tàu bay phía Bắc đường cất hạ cánh, đồng bộ với khu hàng không dân dụng mới đáp ứng khoảng 14 vị trí đỗ. Nhằm nâng cấp an ninh hàng không, hệ thống quản lý bay; mở rộng đường băng, đường lăn, sân đỗ máy bay, đáp ứng khai thác các loại máy bay lớn hơn (A320, A321, A350); mở rộng nhà ga hành khách đạt tiêu chuẩn quốc tế; phát triển dịch vụ thương mại, logistics và kết nối giao thông đô thị.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	12.660 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đồng bộ và hiện đại
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Sân bay Pleiku đóng vai trò cửa ngõ hàng không kết nối trực tiếp với các trung tâm kinh tế lớn và quốc tế, đáp ứng nhu cầu vận chuyển hành khách, hàng hóa ngày càng tăng. Tỉnh tăng trưởng mạnh về du lịch, thương mại, xuất khẩu nông sản như cà phê, tiêu, cao su... Việc nâng cấp nhà ga nhằm nâng công suất phục vụ, mở ra cơ hội phát triển các dịch vụ phi hàng không có giá trị gia tăng cao như bán lẻ, ẩm thực, bãi đỗ, cho thuê mặt bằng thương mại... Đây là động lực thúc đẩy phát triển kinh tế đô thị, logistics hàng không và đầu tư dịch vụ tại trung tâm Gia Lai.

LĨNH VỰC

NÔNG LÂM NGHIỆP VÀ CHẾ BIẾN THỦY, HẢI SẢN



Gia Lai định hướng phát triển nông nghiệp sinh thái, xanh, ứng dụng công nghệ cao gắn với chế biến nông, lâm, thủy sản; thúc đẩy liên kết chặt chẽ giữa nông nghiệp – công nghiệp – dịch vụ. Tỉnh khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, hình thành chuỗi giá trị, tiêu thụ sản phẩm bền vững.

Tận dụng lợi thế đất đỏ bazan, đồng bằng, đồi núi thấp và khí hậu đa dạng để xây dựng vùng nguyên liệu tập trung cho các sản phẩm chủ lực như cà phê, hồ tiêu, chanh dây, rau quả sạch, dược liệu, bò sữa... Gia Lai hướng tới xây dựng thương hiệu nông sản sạch, công nghệ cao gắn với thương mại điện tử, truy xuất nguồn gốc, phát triển trung tâm logistics và chế biến xuất khẩu vùng.

Đồng thời, tỉnh đẩy mạnh nuôi trồng thủy sản công nghệ cao, phát triển nuôi biển quy mô lớn, hỗ trợ khai thác xa bờ và chống khai thác IUU.

Phát triển lâm nghiệp bền vững gắn với bảo tồn sinh học, an ninh nguồn nước, hình thành bể chứa carbon, trồng rừng gỗ lớn theo chứng chỉ quốc tế, phát triển cụm công nghiệp chế biến gỗ hiện đại.

Xây dựng nông thôn mới theo hướng sinh thái – hiện đại – văn minh, gắn đô thị hóa với giữ gìn văn hóa truyền thống. Thúc đẩy kinh tế nông thôn, hỗ trợ doanh nghiệp, hợp tác xã, chương trình OCOP và khởi nghiệp sáng tạo.





DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Kon Chiêng
	Diện tích:	502,27 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng về nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hiện đại nhằm nâng cao năng suất, chất lượng nông sản, đáp ứng tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP. Giảm chi phí nhân công, tối ưu hóa đầu vào. Tạo việc làm ổn định cho lao động địa phương. Thúc đẩy phát triển chuỗi giá trị nông sản chất lượng cao, hướng đến xuất khẩu và cung ứng cho các chuỗi siêu thị.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	700 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực đất bazan màu mỡ, độ tơi xốp cao, rất phù hợp để xây dựng vùng sản xuất ứng dụng công nghệ cao với năng suất và chất lượng vượt trội. Khí hậu ôn hòa, ít thiên tai giúp ổn định quá trình canh tác và giảm chi phí vận hành. Vị trí kết nối thuận tiện với các vùng nông nghiệp trọng điểm, thuận lợi trong tiêu thụ, sơ chế và vận chuyển nông sản. Tỉnh đang đẩy mạnh chuyển đổi sang nền nông nghiệp xanh, bền vững và hiện đại. Ưu tiên phát triển các vùng chuyên canh gắn với chế biến, thương mại điện tử, truy xuất nguồn gốc và có chính sách hỗ trợ mạnh mẽ các doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp công nghệ cao.



DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Blứ
	Diện tích:	250 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng về nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hiện đại nhằm tạo ra sản phẩm sạch, chất lượng, đáp ứng tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP. Thúc đẩy phát triển chuỗi giá trị nông sản chất lượng cao, hướng đến xuất khẩu và cung ứng cho các chuỗi siêu thị. Góp phần phát triển kinh tế xã hội xã Ia Blứ, nâng cao thu nhập và chất lượng sống của người dân.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	495 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực đất đỏ bazan màu mỡ, bằng phẳng, rất thuận lợi cho cơ giới hóa và ứng dụng các công nghệ tiên tiến... Khí hậu ổn định giúp duy trì hiệu suất canh tác quanh năm. Vị trí kết nối thuận lợi với các vùng sản xuất, chế biến và lưu thông nông sản. Tỉnh định hướng phát triển nông nghiệp xanh, hiện đại, hình thành các vùng nguyên liệu tập trung, chuyên canh lớn cho các sản phẩm chủ lực như rau quả sạch, dược liệu, chanh dây, cà phê..., có chính sách ưu đãi doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp công nghệ cao, gắn với truy xuất nguồn gốc, thương mại điện tử và chế biến sâu.



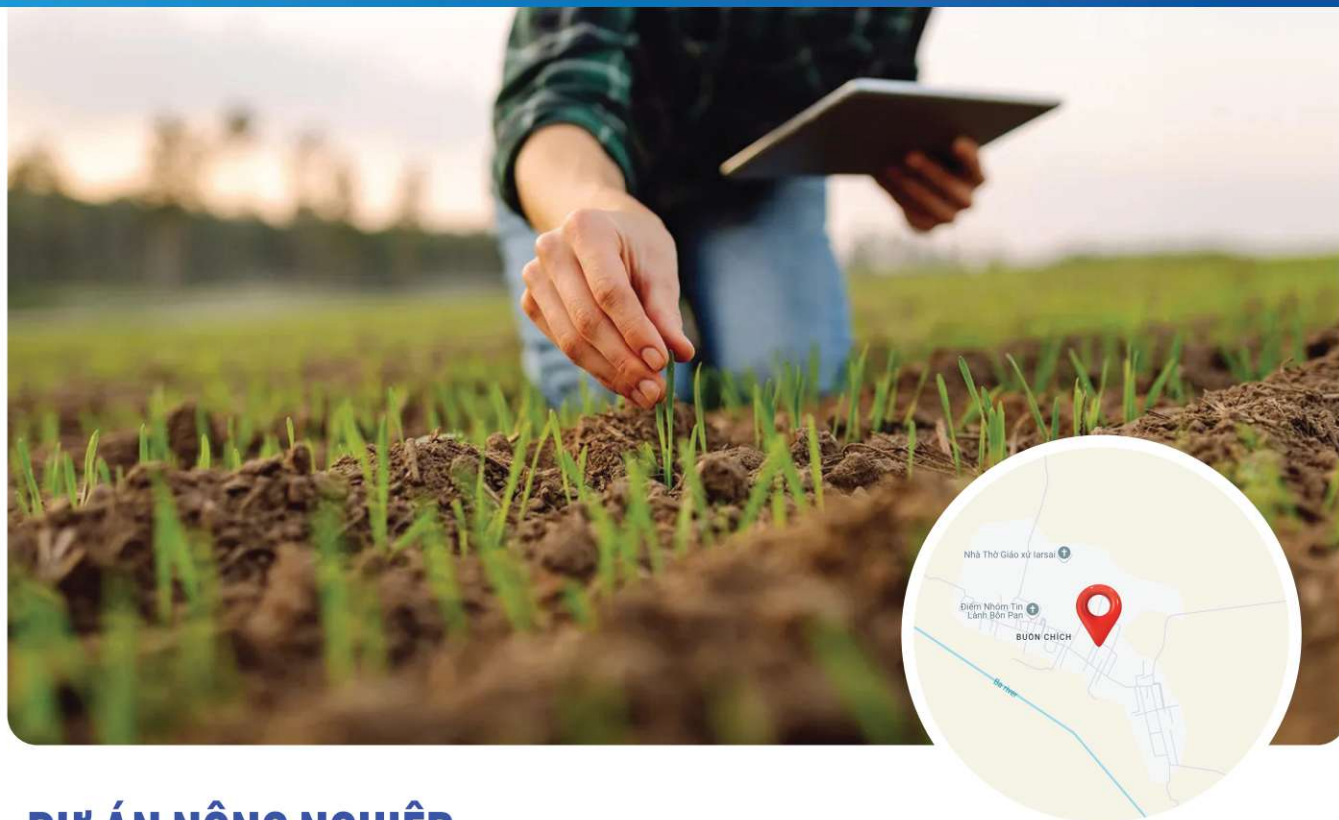
DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

- | | |
|--|---|
|  Địa điểm thực hiện dự án: | Xã Dak Doa, xã Ia Băng, xã KDang |
|  Diện tích: | 457 ha |
|  Mục tiêu và quy mô dự án: | Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng về nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hiện đại nhằm tạo ra sản phẩm sạch, chất lượng, đáp ứng tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP. Thúc đẩy phát triển chuỗi giá trị nông sản chất lượng cao, hướng đến xuất khẩu và cung ứng cho các chuỗi siêu thị. Góp phần phát triển kinh tế xã hội các xã, nâng cao thu nhập và chất lượng sống của người dân. |
|  Tổng vốn đầu tư dự kiến: | 1.500 tỷ đồng |
|  Cơ sở hạ tầng: | Hoàn thiện và đồng bộ |
|  Nhân lực: | Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án |
|  Lợi thế và tiềm năng: | Khu vực đất đỏ bazan màu mỡ, nguồn nước ngầm dồi dào, khí hậu ôn hòa là điều kiện lý tưởng cho ứng dụng công nghệ cao trong canh tác. Vị trí gần các tuyến đường huyết mạch, thuận tiện kết nối vùng nguyên liệu, trung tâm chế biến và các cửa khẩu sang Lào, Campuchia, mở rộng khả năng xuất khẩu. Nguồn lao động dồi dào, chi phí vận hành thấp. Tính ưu tiên phát triển nông nghiệp công nghệ cao gắn với chế biến sâu, truy xuất nguồn gốc và thương mại điện tử, có chính sách ưu đãi cho doanh nghiệp đầu tư vào lĩnh vực nông nghiệp sạch, hiệu quả và bền vững. |



DỰ ÁN KHU LÂM NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

	Địa điểm thực hiện dự án:	Thuộc các khoảnh 1, 2, 3, 4 tiểu khu 449, xã Ayun; Khoảnh 2, tiểu khu 450 xã Hra
	Diện tích:	285,6 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng Khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao theo mô hình quản lý, bảo tồn và phát triển rừng bền vững. Phát triển kinh tế lâm nghiệp gắn với bảo vệ môi trường. Ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất giống cây lâm nghiệp chất lượng cao, trồng rừng rừng gỗ lớn, rừng đặc dụng, rừng phòng hộ, chăm sóc và khai thác. Ứng dụng công nghệ GIS, IoT, tự động hóa trong giám sát rừng. Kết hợp nghiên cứu khoa học và đào tạo kỹ thuật cho nhân lực địa phương nhằm tạo việc làm cho lao động và phát triển kinh tế khu vực.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	2.100 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực nằm trong vùng đất đồi rộng lớn, thích hợp trồng rừng gỗ lớn, được liệu dưới tán rừng và ứng dụng công nghệ cao trong quản lý rừng, theo dõi sinh trưởng, phòng cháy chữa cháy, truy xuất nguồn gốc lâm sản. Nguồn đất lâm nghiệp ổn định, khí hậu thuận lợi và độ che phủ tự nhiên cao giúp tăng năng suất và chất lượng rừng trồng. Vị trí kết nối thuận lợi với các tuyến giao thông khu vực, hỗ trợ tốt cho vận chuyển và chế biến. Tỉnh có chính sách ưu đãi đầu tư tốt, khuyến khích phát triển lâm nghiệp công nghệ cao gắn với bảo tồn đa dạng sinh học, thị trường tín chỉ carbon, chứng chỉ FSC và hình thành chuỗi giá trị lâm sản bền vững.



DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Rсай, xã Phú Túc
 Diện tích:	1.000 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng về nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, hiện đại nhằm nâng cao năng suất, chất lượng nông sản, đáp ứng tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP. Giảm chi phí nhân công, tối ưu hóa đầu vào. Tạo việc làm ổn định cho lao động địa phương. Thúc đẩy phát triển chuỗi giá trị nông sản chất lượng cao, hướng đến xuất khẩu và cung ứng cho các chuỗi siêu thị.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	300 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực đất bazan màu mỡ, bằng phẳng, thích hợp cho canh tác các loại cây trồng chủ lực như chanh dây, rau quả, cà phê, dược liệu... ứng dụng công nghệ cao. Khí hậu ổn định, ít thiên tai và nguồn nước dồi dào giúp giảm chi phí vận hành. Vị trí kết nối thuận lợi với các tuyến giao thông liên vùng và các trung tâm sơ chế, chế biến nông sản, thuận tiện cho phân phối và tiêu thụ. Tỉnh khuyến khích đầu tư vào nông nghiệp công nghệ cao gắn với vùng nguyên liệu tập trung, chế biến sâu, truy xuất nguồn gốc và thương mại điện tử, đồng thời có chính sách ưu đãi hỗ trợ doanh nghiệp phát triển lâu dài.



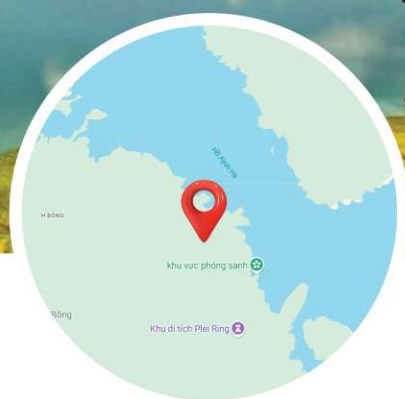
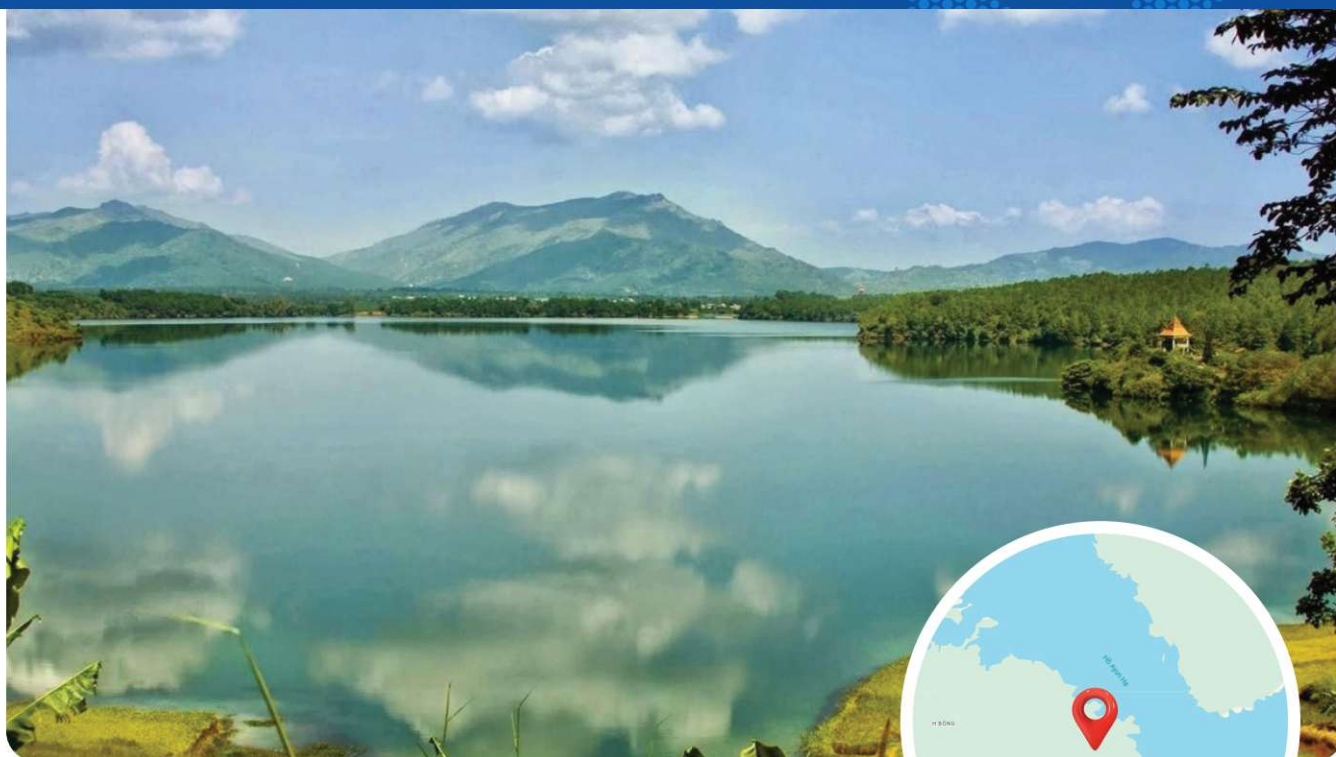
DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO GẮN VỚI DU LỊCH SINH THÁI HỒ PLEI THƠ GA

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Chư Pưh
	Diện tích:	168 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao gắn với du lịch sinh thái nhằm phát triển mô hình nông nghiệp công nghệ cao: trang trại trồng rau, hoa, cây dược liệu, nông sản đặc sản...; kết hợp du lịch sinh thái và trải nghiệm: du khách tham quan trang trại, tự tay thu hoạch, thưởng thức sản phẩm tươi, trải nghiệm homestay, chèo thuyền, cắm trại quanh hồ...; bảo vệ nguồn nước hồ, trồng cây phủ xanh, phát triển cảnh quan gắn với bản sắc địa phương.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	290 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Khu vực quanh hồ có cảnh quan thiên nhiên đẹp, khí hậu mát mẻ, đất đai màu mỡ rất phù hợp cho canh tác các loại cây trồng công nghệ cao như dược liệu, rau quả sạch, hoa, cây ăn trái... kết hợp mô hình trang trại trải nghiệm, nghỉ dưỡng sinh thái. Vị trí kết nối thuận tiện với các trục giao thông chính, dễ dàng thu hút khách du lịch nội vùng và liên vùng. Tỉnh khuyến khích mô hình kinh tế nông nghiệp kết hợp du lịch xanh, bền vững, có chính sách hỗ trợ doanh nghiệp phát triển hạ tầng, sản phẩm dịch vụ gắn với bản sắc địa phương.



DỰ ÁN KHAI THÁC ĐA MỤC ĐÍCH HỒ CHỨA NƯỚC IA MƠR

 Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Ia Mơr
 Diện tích:	680 -880 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư Khai thác đa mục đích hồ chứa nước Ia Mơr, gồm 2 phần. Phần 1, diện tích khoảng 80ha làm dịch vụ du lịch nông nghiệp, nghỉ dưỡng... [đất làm bãi vật liệu 20ha, đất phía hạ lưu đập ngoài phạm vi an toàn đập 60ha]; phần 2, diện tích khoảng 600ha – 800ha trồng cây nông nghiệp hàng năm trong khu vực lòng hồ không ngập thường xuyên (từ tháng 2 đến tháng 8 hàng năm) tương ứng với cao trình 192.5 đến MNDBT (+194 m).
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	100 tỷ đồng
 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Dự án phù hợp để triển khai nông nghiệp xanh, công nghệ cao như trồng cây ngắn ngày, nuôi cá quảng canh, tận dụng tối đa quỹ đất theo mùa. Đồng thời, cảnh quan hồ nước rộng lớn, khí hậu trong lành, địa hình tự nhiên hài hòa là nền tảng lý tưởng để phát triển các loại hình du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, du lịch nông nghiệp và trải nghiệm. Việc khai thác hiệu quả hồ góp phần bảo vệ môi trường, tăng thu nhập cho người dân, hiện thực hóa mục tiêu phát triển nông nghiệp – du lịch bền vững.



DỰ ÁN KHAI THÁC ĐA MỤC ĐÍCH HỒ CHỨA NƯỚC AYUN HẠ

	Địa điểm thực hiện dự án:	Xã Chư A Thai
	Diện tích:	1.700 + 3.700 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư Khai thác đa mục đích hồ chứa nước Ayun Hạ, gồm 3 phần. Phần 1, trồng cây nông nghiệp ngắn theo hướng hữu cơ, diện tích khoảng 1.700 ha trên khu vực đất bãi vùng lòng hồ (vùng không ngập thường xuyên); phần 2, nuôi trồng thủy sản với diện tích mặt nước 3.700 ha; phần 3, phát triển du lịch sinh thái tự nhiên, dã ngoại, ngắm cảnh.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	120 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Với mặt nước rộng lớn, cảnh quan tự nhiên đẹp, khí hậu mát mẻ quanh năm, rất phù hợp để phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, du lịch trải nghiệm nông nghiệp gắn với cộng đồng. Vùng lòng hồ và ven hồ thuận lợi cho nuôi trồng thủy sản quảng canh, canh tác cây trồng ngắn ngày theo mô hình nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao. Hồ cấp nước tưới, điều tiết thủy lợi, tạo điều kiện phát triển sản xuất nông nghiệp bền vững. Dự án phù hợp với định hướng phát triển của tỉnh về khai thác hiệu quả tài nguyên đất – nước, kết hợp bảo vệ môi trường, tăng sinh kế cho người dân và thu hút đầu tư vào du lịch – nông nghiệp xanh.



DỰ ÁN CƠ SỞ CHẾ BIẾN GIA SÚC, GIA CẦM TẬP TRUNG

 Địa điểm thực hiện dự án:	Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp
 Diện tích:	1 ha
 Mục tiêu và quy mô dự án:	Hình thành trung tâm cung ứng thịt sạch, sản phẩm gia cầm, gia súc chế biến cho thị trường nội địa và xuất khẩu; đáp ứng nhu cầu ngày càng cao về chất lượng thực phẩm; góp phần phát triển cơ sở giết mổ và chế biến gia súc, gia cầm tập trung quy mô công nghiệp, đảm bảo an toàn thực phẩm, vệ sinh thú y và bảo vệ môi trường, thay thế dần các cơ sở nhỏ lẻ, tự phát; công suất chế biến (con/ngày đêm): 5 trâu bò, 500 heo và 300 gia cầm.
 Tổng vốn đầu tư dự kiến:	Tùy theo loại hình chế biến
 Cơ sở hạ tầng:	Hoàn thiện và đồng bộ
 Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
 Lợi thế và tiềm năng:	Gia Lai có thế mạnh về chăn nuôi đại gia súc và gia cầm với nguồn nguyên liệu ổn định, quy mô mở rộng. Việc đặt nhà máy chế biến tại KCN, CCN giúp tận dụng hạ tầng đồng bộ, đảm bảo kiểm soát môi trường và dễ dàng kết nối với các vùng nguyên liệu, trung tâm tiêu thụ trong cả nước. Vị trí thuận lợi về logistics nhờ kết nối với cao tốc Bắc – Nam, Quy Nhơn - Pleiku, quốc lộ, cảng Quy Nhơn, cảng Phù Mỹ. Tỉnh khuyến khích đầu tư công nghệ cao vào lĩnh vực chế biến nông sản, thực phẩm, an toàn thực phẩm, truy xuất nguồn gốc và gắn với chuỗi giá trị nông nghiệp bền vững.



DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ SẢN XUẤT, CHẾ BIẾN THỦY HẢI SẢN XUẤT KHẨU, KINH DOANH CÁC DỊCH VỤ HẬU CẦN NGHỀ CÁ TAM QUAN (GIAI ĐOẠN 1)

	Địa điểm thực hiện dự án:	Phường Hoài Nhơn Đông
	Diện tích:	16 ha
	Mục tiêu và quy mô dự án:	Đầu tư xây dựng hạ tầng và sản xuất, chế biến, đóng hộp cá ngừ đại dương và các loại thủy hải sản khác, kinh doanh các dịch vụ hậu cần nghề cá.
	Tổng vốn đầu tư dự kiến:	400 tỷ đồng
	Cơ sở hạ tầng:	Đang hoàn thiện và đồng bộ
	Nhân lực:	Nguồn lao động đáp ứng nhu cầu của dự án
	Lợi thế và tiềm năng:	Hạ tầng giai đoạn 1 tạo hệ sinh thái nghề cá khép kín theo chuẩn quốc tế gồm: cảng, neo đậu, chế biến, kho bãi, xuất khẩu. Đây là cơ sở để nâng cấp cảng cá Tam Quan lên loại II, đáp ứng tiêu chuẩn xuất khẩu vào EU.. Nhà máy sản xuất, chế biến, đóng hộp cá ngừ đại dương và các loại thủy hải sản khác, mở đường cho cơ sở chế biến và lưu giữ sản phẩm tại cảng giúp nâng cao giá trị và tăng khả năng xuất khẩu thủy sản có thương hiệu, từ đó thúc đẩy phát triển kinh tế địa phương và ngành thủy sản bền vững.

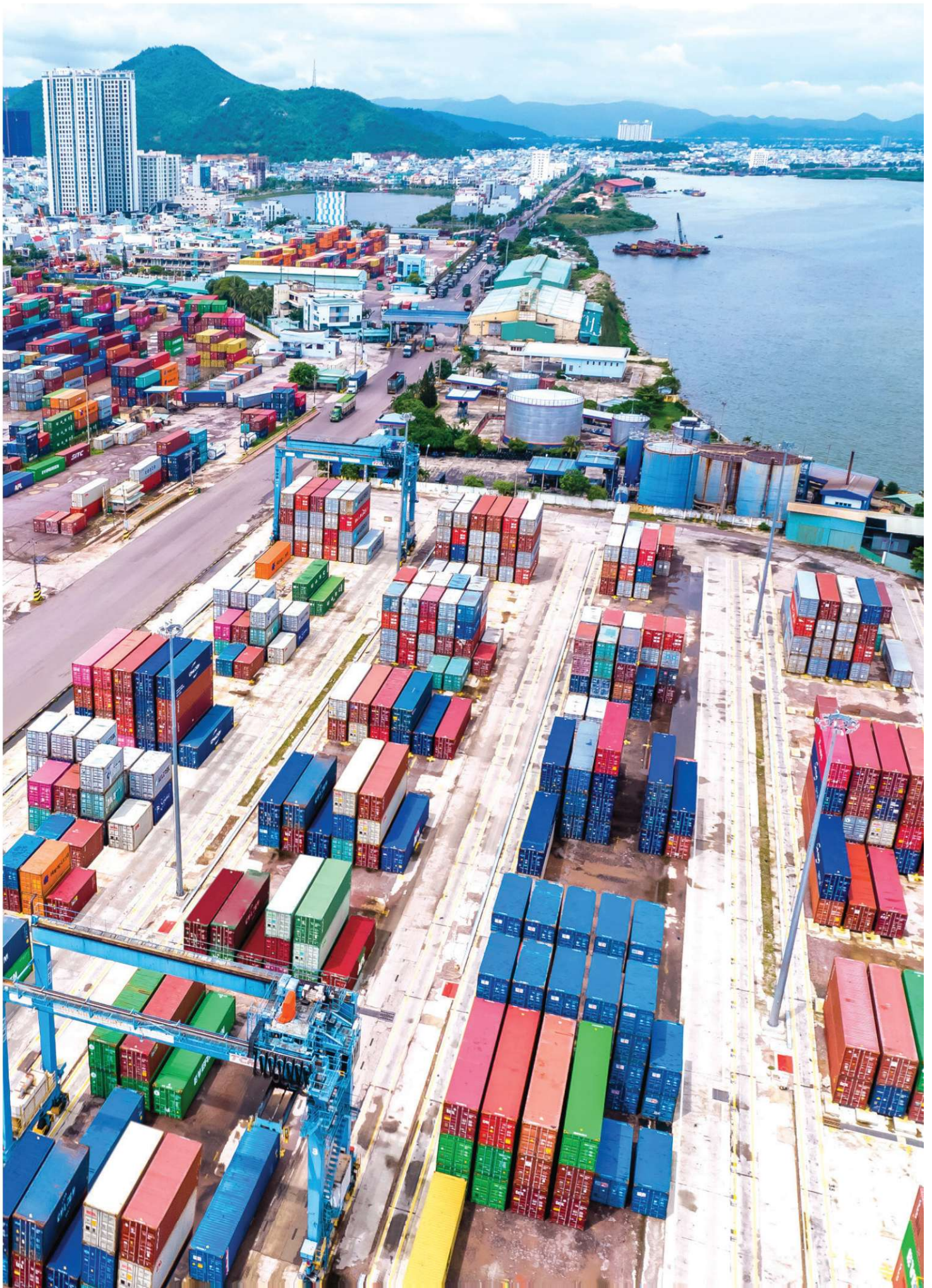
DANH MỤC

DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TỈNH GIA LAI 2025-2030



Quét mã QR để biết
thông tin chi tiết







TRUNG TÂM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TỈNH GIA LAI

Địa chỉ: 183 Lê Hồng Phong, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai

Điện thoại: (+84) 256 3818888

Website: www.invest.gialai.gov.vn

Email: ipcgialai@gmail.com